

**STUDIO LEGALE VANACORE****AVV.FEDERICA VANACORE****Via Barcaiola n.22/A - 80056 - Ercolano (NA)****335-1720997 avv.federicavanacore@pec.it**

↓
 autografo
 Napoli, 31/1/2024

PRESIDENTE DEL TRIBUNALE
 Dott.ssa Elisabetta Garzo

TRIBUNALE DI NAPOLI

ILL.MO SIG.GIUDICE DELEGATO DOTT.SSA DE GENNARO

PROCEDURA DI LIQUIDAZIONE CONTROLLATA N.7/2023

DEBITORE: RITA ESPOSITO

STATO PASSIVO

Il sottoscritto Avv. Federica Vanacore, con studio in Ercolano (NA) alla via Barcaiola n.22/A (CF:VNCFR84C57C495W, pec: avv.federicavanacore@pec.it) nominata liquidatore con sentenza n. 45/2023 del 12/04/2023, depositata il 13/04/2023 dalla VII sezione del Tribunale di Napoli, nell'ambito del procedimento unitario n.194-1/2023 per la dichiarazione di apertura della liquidazione controllata promossa da Rita Esposito, nata a Napoli il 23/02/1962, CF: SPSRTI62B63F839A,

p r e m e s s o

- che la scrivente ha provveduto a richiedere ai creditori risultanti dall'elenco depositato in atti la trasmissione, a mezzo di posta elettronica certificata, a pena di inammissibilità, della domanda di restituzione, di rivendicazione o di ammissione al passivo predisposta ai sensi dell'art. 201 CCII;
- che, pertanto, con pec del 04/05/2023, la richiesta veniva trasmessa ai riferiti creditori ai loro indirizzi di posta elettronica certificata
- che pervenivano le domande di partecipazione tempestive dai seguenti creditori:
 - **Pitagora S.p.a.** – pec del 21/04/2023;
 - **Agenzia delle Entrate Riscossione** – pec del 28/04/2023;
 - **Compass Banca S.p.a.** – pec del 05/05/2023;
 - **Barclays Bank Ireland PLC** – pec del 10/05/2023;
 - **Avv. Paolo Cantelmo** – pec del 22/05/2023;
 - **OCC I diritti del debitore – Segretariato sociale del comune di San Giorgio a Cremano** – pec del 22/05/2023;
 - **Compass Banca S.p.a.** – pec del 26/05/2023;
 - **Comune di Napoli – Servizio Gestione Imu e Tasi** – pec del 26/05/2023;
- che pervenivano le domande di partecipazione tardive dai seguenti creditori:
 - **Giunta Regionale della Campania** – pec del 09/08/2023;
 - **Kruk Investimenti S.r.l.**– pec del 19/10/2023;
 - **Fiditalia S.p.a.** – pec del 20/10/2023;
 - **Ifis NPL Servicing S.p.a.**– pec del 24/10/2023.
- che la scrivente, dopo aver esaminato le domande prevenute, predisponendo il progetto di stato passivo che veniva comunicato ai creditori e depositato in cancelleria, e all'uopo veniva concesso ai creditori termine di 15 giorni per la proposizione di osservazioni;

STUDIO LEGALE VANACORE
AVV.FEDERICA VANACORE
Via Barcaiola n.22/A – 80056 – Ercolano (NA)
335-1720997 avv.federicavanacore@pec.it

- che in data 09/11/2023 pervenivano alla scrivente osservazioni al progetto di stato passivo da parte dell'avv. Dante De Benedetti, nella qualità di procuratore costituito di Barclays Bank Ireland PLC, il quale chiedeva la “*modifica del progetto riconoscendo a Barclays le somme così come precisate, includendo – dunque – quelle ricevute in via provvisoria ex art. 41 T.U.B.*”.

All'uopo si evidenzia all'Ill.mo Giudicante che a tali osservazioni veniva allegata la nota di precisazione del credito vantato dal suddetto creditore che, prima del perfezionamento della vendita forzata, veniva quantificato nella somma complessiva di € 264.329,45, somma non coincidente con quella indicata dal medesimo creditore per il medesimo titolo nell'istanza di ammissione allo stato passivo pervenuta (di € 429.648,82).

Il Liquidatore rileva che il bene su cui gravava la garanzia è stato aggiudicato nell'ambito del giudizio di esecuzione forzata attivato da Barclays Bank Ireland PLC, RG n.760/2015, per € 63.000,00, ed il creditore ha dichiarato di aver incassato la somma di € 50.400,00 ai sensi dell'art. 41 T.U.B.

Pertanto, non essendo più il bene nell'attivo dei debitori e stante l'incapienza dello stesso, il Liquidatore ritiene che il credito *de quo* potrebbe essere ammesso nella somma complessiva di € 264.329,45, di cui € 50.400,00 (importi già incamerati dal creditore ai sensi dell'art. 41 T.U.B.) in privilegio immobiliare ed € 213.929,45 in chirografo, rimettendo, in ogni caso, gli atti all'Ill.mo Giudicante ai fini della definitiva formazione dello stato passivo ai sensi dell'art.273, comma 5 CCII;

- che, pertanto, la scrivente predisponendo il nuovo progetto di stato passivo che, in data 17/11/2023, veniva notificato ai creditori e depositato in cancelleria e all'uopo veniva concesso ai creditori termine di 15 giorni per la proposizione di osservazioni

c o n s i d e r a t o

il decorso del riferito termine e l'assenza di osservazioni da parte dei creditori ex art. 273, comma 2 CCII

C O M U N I C A

ai sensi e per gli effetti dell'art. 273, comma 3 CCII, il seguente

STATO PASSIVO

Rimettendo gli atti all'Ill.mo Giudice Delegato affinché possa provvedere,
ai sensi dell'art.273, comma 5 CCII, alla definitiva formazione dello stato passivo all'udienza del 25/01/2024

Creditore: Pitagora S.p.a.		
p.iva: 01654870052 - data domanda 21/04/2023		
pec: pec.pitagora@pec.pitagoraspa.it		
Iban: IT84G060850100000000020660		
Classe di Privilegio Richiesta	Richiesta	Proposta del Liquidatore
Privilegio ex. art 2751 bis n. 1 c.c.	€ 21.371,00	Il credito derivante dalla delega di pagamento, non essendo venuto ad esistenza per i ratei successivi, non può essere considerato privilegiato. Il liquidatore ammette in chirografo per la somma di € 20.167,00 (07/2023)

STUDIO LEGALE VANACORE**AVV. FEDERICA VANACORE****Via Barcaiola n.22/A – 80056 – Ercolano (NA)****335-1720997 avv.federicavanacore@pec.it**

Creditore: Agenzia delle Entrate Riscossione p.iva: 13756881002 - data domanda 28/04/2023 pec: cam.procedure.concorsuali.speciali@pec.agenziariscossione.gov.it Iban: IT29Y0306915102100000640099		
Classe di Privilegio Richiesta	Richiesta	Proposta del Liquidatore
Privilegio Grado 18 artt. 2752 c.c. n. 18 art. 2778 c.c.	€ 2.096,35	Il liquidatore ammette come da richiesta del creditore
Privilegio Grado 18 artt. 2752 e 2749 c.c. n. 18 art. 2778 c.c.	€ 5.846,64	Il liquidatore ammette come da richiesta del creditore
Privilegio Grado 20 art. 2752 c.c. e n. 20 art. 2778 c.c.	€ 1.037,13	Il liquidatore ammette come da richiesta del creditore
Privilegio Grado 20 artt. 2752 e 2749 c.c. e n. 20 art. 2778 c.c.	€ 465,46	Il liquidatore ammette come da richiesta del creditore
Chirografario	€ 1.500,28	Il liquidatore ammette come da richiesta del creditore

Creditore: Compass Banca S.p.a. p.iva: 00864530159 - data domanda 05/05/2023 pec: compass.dgc@pec.compassonline.it Iban: IT04F0306912711100000018136		
Classe di Privilegio Richiesta	Richiesta	Proposta del Liquidatore
Non indicato	€ 12.264,91	Il liquidatore ammette in chirografo

Creditore: Barclays Bank Ireland PLC p.iva: 10508010963 - data domanda 10/05/2023 pec: dante.debenedetti@milano.pecavvocati.it Iban: IT69J030510160000000000999		
Classe di Privilegio Richiesta	Richiesta	Proposta del Liquidatore
Privilegio ipotecario	€ 419.410,01	
Spese legali in via Privilegiata Ipotecaria ex artt. 2855 e 2770 c.c.	€ 10.238,81	
<u>Osservazioni del 09/11/2023</u>	€ 264.329,45*	Il Liquidatore ritiene che il credito potrebbe essere ammesso nella somma complessiva di € 264.329,45, di cui € 50.400,00 (somma già incamerata dal creditore ai sensi dell'art. 41 T.U.B.) in privilegio immobiliare ed € 213.929,45 in chirografo, rimettendo, in ogni caso, gli atti all'Ill.mo Giudicante ai fini della definitiva formazione dello stato passivo ai sensi dell'art.273, comma 5 CCII.

*Il debito residuo è indicato nella totalità ma la sig.ra Rita Esposito è coobbligata con il sig. Giovanni Ventresino

STUDIO LEGALE VANACORE**AVV. FEDERICA VANACORE****Via Barcaiola n.22/A – 80056 – Ercolano (NA)****335-1720997 avv.federicavanacore@pec.it**

Creditore: Avv. Paolo Cantelmo C.F.: CNTPLA86M01B963Z - data domanda 22/05/2023 pec: avvpaolocantelmo@pec.it Iban: IT09H0347501605CC0012195513		
Classe di Privilegio Richiesta	Richiesta	Proposta del Liquidatore
Predeuzione	€ 1.196,00	Il liquidatore ammette come da richiesta del creditore

Creditore: OCC I diritti del Debitore – Segretariato Sociale del Comune di San Giorgio a Cremano (NA) C.F. e P. Iva: 09363881211 - data domanda 22/05/2023 pec: occsangiorgiocremano@pec.idirittideldebitorecampania.it Iban: IT55U0538775090000043017704		
Classe di Privilegio Richiesta	Richiesta	Proposta del Liquidatore
Predeuzione	€ 12.879,54*	Il liquidatore ammette come da richiesta del creditore

*Il debito residuo è indicato nella totalità ma la sig.ra Rita Esposito è coobbligata con il sig. Giovanni Ventresino

Creditore: Compass Banca S.p.a. p.iva: 00864530159 - data domanda 26/05/2023 pec: contenzioso@pec.compassonline.it Iban: IT19C0306912711100000000578		
Classe di Privilegio Richiesta	Richiesta	Proposta del Liquidatore
Privilegio ex. art 2751 I comma c.c.	€ 21.442,00	Il privilegio indicato non afferisce al credito vantato ed il credito derivante dalla cessione, non essendo venuto ad esistenza per i ratei successivi, non può essere considerato privilegiato. Il liquidatore ammette in chirografo per la somma di € 20.536,00 (07/2023)

Creditore: Comune di Napoli – Servizio Gestione Imu e Tasi C.F.: 80014890638 - data domanda 26/05/2023 pec: entrate.ici-imu-tasi@pec.comune.napoli.it Iban: IT95X0306903496100000046118		
Classe di Privilegio Richiesta	Richiesta	Proposta del Liquidatore
Privilegio ex art. 2752 c.c e 2778 c.c. grado 20	€ 1.179,00	Il liquidatore ammette come da richiesta del creditore

STUDIO LEGALE VANACORE**AVV. FEDERICA VANACORE****Via Barcaiola n.22/A - 80056 - Ercolano (NA)****335-1720997 avv.federicavanacore@pec.it**

Creditore: Giunta Regionale della Campania C.F.: 80050050154 - data domanda 09/08/2023 pec: dg16.procedureconcorsuali@pec.regione.campania.it Iban: IT27W0760103400000034198168		
Classe di Privilegio Richiesta	Richiesta	Proposta del Liquidatore
Privilegio Generale ex art. 2752 comma 3 c.c.	€ 249,74	Il liquidatore ammette come da richiesta del creditore

Creditore: Kruk Investimenti S.r.l. C.F.: 09270260962 - data domanda 19/10/2023 pec: sovraindebitamento.krukitalia@legalmail.it Iban: IT97Z0100501600000000017412		
Classe di Privilegio Richiesta	Richiesta	Proposta del Liquidatore
Chirografario	€ 23.550,97	Il liquidatore ammette come da richiesta del creditore

Creditore: Fiditalia S.p.a. C.F.: 08437820155 - data domanda 20/10/2023 pec: recupero@legalmail.it Iban: IT61W03593016000116458138EU		
Classe di Privilegio Richiesta	Richiesta	Proposta del Liquidatore
Chirografario	€ 10.246,92	Il liquidatore ammette come da richiesta del creditore

Creditore: Ifis NPL Servicing S.p.a. C.F.: 04570150278 - data domanda 24/10/2023 pec: sovraindebitamento@bancaifis.legalmail.it Iban: IT03J0320502000000000039579		
Classe di Privilegio Richiesta	Richiesta	Proposta del Liquidatore
Chirografario (contratto n.109688210664)	€ 3.909,48	Il liquidatore ammette come da richiesta del creditore
Chirografario (contratto n.6310136)	€ 18.058,00*	Il liquidatore ammette come da richiesta del creditore

*Il debito residuo è indicato nella totalità ma la sig.ra Rita Esposito è garante del sig. Giovanni Ventresino

T O T A L E			
Prededuzione	Privilegio Immobiliare	Privilegio Mobiliare	Chirografo
€ 7.635,77	25.200,00	€ 10.874,32	€ 208.169,28

Il Liquidatore

Avv. Federica Vanacore