



**REPUBBLICA ITALIANA
IN NOME DEL POPOLO ITALIANO**

Il Tribunale ordinario di Napoli – Settima Sezione Civile – nella persona del magistrato, dott. Virgilio Dante Bernardi, ha pronunciato la seguente

**SENTENZA DI OMOLOGAZIONE
(art. 70 commi 7-8 CCII)**

Della proposta di Ristrutturazione debiti del consumatore nella forma della procedura familiare (art. 66, 67 seguenti ccii) presentata dai signori VUTTARIELLO MASSIMO (████████████████████) e EPOSITO FARA (████████████████████) difesi dall'avv. Marco Serino e assistiti dal gestore dell'Occ, avv. Gianluca Melillo, procedimento iscritto al n. 480 -1/2023 P.U.

-letta la proposta di procedura familiare di ristrutturazione dei debiti del consumatore ex art. 66, 67 e seguenti ccii presentata dai coniugi Massimo Vuttariello e Fara Esposito, come integrata e rimodulata con le ultime modifiche e integrazioni del 30.11.2023 nonché la relazione integrativa del gestore dell'Occ, avv. Gianluca Melillo depositata anch'essa il 30.11.2023;

-lette altresì le originarie proposte e le successive modifiche migliorative nonché le correlate attestazioni e relazioni del gestore dell'Occ in atti;

-rilevato, come evidenziato dal gestore dell'Occ, che il piano come da ultimo rimodulato, integrato e migliorato : “ (...) prevede n. 84 rate mensili (comprehensive di n. 24 rate aggiuntive da euro 125 cadauna, n. 3 rate aggiuntive una tantum di euro 2.500,00 cadauna, n. 1 rata aggiuntiva una tantum da euro 1.500,00, n. 14 ulteriori rate semestrali aggiuntive da euro 1.100,00 cadauna e n. 1 rata aggiuntiva una tantum – l'ultima - da euro 3.500,00), per complessivi euro 93.900,00 in un arco temporale di 7 anni, compresi i creditori prededucibili e privilegiati sorti in seno alla procedura di ristrutturazione del debito (O.C.C., Advisor e Avvocato).

Come da precisazioni dell'Advisor dott. Giuseppe Romano, il creditore privilegiato immobiliare viene soddisfatto per il 52,7736% in privilegio e per il 6,8809% in chirografo, per complessivi euro 77.495,10 (rispetto ai precedenti euro 74.530,44), ovvero per una percentuale complessiva del 56,0232% sul totale del credito vantato (rispetto alla precedente del 53,88%)” (cfr. p. 3 della relazione Occ del 30.11.2023);

-rilevato che il gestore ha comunicato la proposta di ristrutturazione, il piano e la stessa relazione Occ, come formulata il 21.9.2023, ai creditori, secondo le disposizioni di cui al decreto di concessione dei termini ex art. 70 CCII con il quale sono stati assegnati ai creditori giorni 20 per depositare osservazioni alla proposta e al piano;

-rilevato che il solo creditore che formulava osservazioni era il fondiario SIENA SPL, il quale invero in sostanza contestava “la non convenienza della proposta formulata rispetto all'alternativa liquidatoria, sia in considerazione delle tempistiche di soddisfacimento (oltre 6 anni) sia per lo stralcio del credito ipotecario per il 46,2%”(cfr. relazione del gestore sulle osservazioni formulate del 24.10.2023);

- rilevato** che all'udienza del 14.11.2023 compariva il difensore della Siena NPL che confermava e precisava i predetti rilievi;
- rilevato** che, in dipendenza delle osservazioni formulate dal creditore fondiario e pignoratizio, i proponenti presentavano una modifica migliorativa del piano di ristrutturazione depositata il 30.11.2023 di cui si è già sopra detto;
- rilevato** che, con le modifiche approntate al piano di ristrutturazione familiare, il creditore fondiario Siena NPL, il solo ad aver presentato osservazioni, ha dichiarato all'udienza del 5 dicembre 2023 di rinunciare alle osservazioni proposte e di non opporsi all'omologa del piano (*cfr. verbale del 5.12.2023 in atti*);
- rilevata** la regolarità delle comunicazioni effettuate ai creditori dall'Occ;
- rilevata** ex art. 70 comma 7, CCII l'ammissibilità del piano della proposta e del piano e che la contestazione, come sopra evidenziata presentata da Siena NPL, è stata composta con una modifica integrativa del piano depositata il 30.11.2023 cui è seguita la rinuncia alle osservazione del predetto creditore fondiario (*cfr. verbale del 5.12.2023*);
- rilevato** ex art. 70, comma 7, ccii che le varie relazioni in atti del gestore dell'occ attesta la completezza e veridicità della documentazione nonché la fattibilità del piano e della proposta dei proponenti;
- **considerata** la regolarità complessiva della procedura;
- ritenuto** ex art. 70, comma 9, CCII, sulla scorta delle relazioni e dell'attestazione del gestore dell'Occ nonché della circostanza che lo stesso creditore fondiario e pignoratizio, all'esito del miglioramento del piano, come depositato il 30.11.2023, ha rinunciato alle osservazioni in precedenza formulate, che il piano presentato soddisfa dette ragioni creditorie meglio dell'alternativa liquidatoria;
- letto** l'art. 70, comma 7, CCII, che prevede che con l'omologazione il giudice dichiara anche la chiusura della procedura;
- letto** l'art. 70, comma 8, e che dispone che la sentenza debba essere comunicata ai creditori e che vada pubblicata entro 48 ore ai sensi del comma 1;
- letto** altresì l'art. 71 sull'esecuzione del piano;

P.Q.M.

Omologa proposta di Ristrutturazione debiti del consumatore nella forma della procedura familiare (art. 66, 67 seguenti ccii), nella sua ultima versione, presentata dai signori VUTTARIELLO MASSIMO [REDACTED] e EPOSITO FARA [REDACTED]

Dispone che l'Occ, nella persona dell'avv. Gialuca Melillo, come previsto dall'art. 71, comma 1, CCII, "vigili sull'esatto adempimento del piano, risolva le eventuali difficoltà e, se necessario, le sottoponga al giudice" e che, in ogni caso, depositi ogni 6 mesi una relazione al giudice sullo stato dell'esecuzione del piano;

Dispone a cura dell'Occ la pubblicazione del decreto sul sito del Tribunale di Napoli nonché presso il registro delle imprese;

Dichiara la chiusura della procedura;

Manda la cancelleria per gli adempimenti di legge e le comunicazioni al proponente presso il suo difensore e al gestore dell'Occ, avv. Melillo;

Così deciso il 21 dicembre 2023

Il giudice
dott. Virgilio Dante Bernardi

✓ 20/12/2023
PRESIDENTE DEL TRIBUNALE
Dott.ssa Elisabetta Garzo