

Tribunale Ordinario di Napoli
PU R.G. n. 480 - 1/2023
Giudice dott. Virgilio Dante Bernardi
Procedura Di Composizione Della Crisi Da Sovraindebitamento
Ristrutturazione dei debiti del consumatore
Vuttariello Massimo – Esposito Fara

▲ ▲ ▲

**Riformulazione migliorativa della proposta e del piano di ristrutturazione dei debiti dei sig.ri
Vuttariello Massimo ed Esposito Fara, a seguito dell'udienza del 19.09.2023**

I sottoscritti

Avv. Marco Serino, con studio in Giugliano in Campania (NA) alla via Oasi Sacro Cuore, pec serinomarco@pec.it, in qualità di legale dei ricorrenti Vuttariello Massimo ed Esposito Fara

e

Dott. Giuseppe Romano, con studio in Castel Volturno (CE) alla via Domitiana Km 34,100 n. 543, indirizzo pec giuseppe.romano@commercialisticaserta.it, in qualità di advisor dei ricorrenti,

nonché i ricorrenti stessi Vuttariello Massimo ed Esposito Fara, congiuntamente al garante Odore Gennaro, che sottoscrivono tutti la presente nota di riformulazione migliorativa della proposta e del piano di ristrutturazione dei debiti del consumatore presentato, come meglio rappresentato a seguire,

Premesso che:

- In data 15 settembre 2023 è stata depositata presso la cancelleria del Tribunale Ordinario di Napoli la proposta familiare di Ristrutturazione dei debiti del consumatore per la composizione della crisi proposto dai sig.ri Vuttariello Massimo ed Esposito Fara, con l'assistenza dell'avv. Marco Serino e del dott. Giuseppe Romano, iscritta al PU R.G. n. 480 -1/2023;
- in data 19 settembre 2023 l'Ill.mo Giudice in sede di udienza, udite le ragioni rappresentate dal Gestore, Avv. Gianluca Melillo, e dai legali difensori dei ricorrenti, Avv. Marco Serino e Avv. Cristina Serino, ha disposto, tra le altre, la comunicazione del decreto e della proposta a tutti i creditori;
- come esposto in sede di udienza e rappresentato nella proposta originaria, la causa dell'indebitamento è imputabile principalmente alla situazione di disoccupazione del sig. Vuttariello;
- nel corso degli anni i ricorrenti non hanno fatto ulteriore ricorso al credito;
- nel corso dell'udienza del 19 settembre 2023 i legali si sono impegnati, sentiti i debitori, alla rimodulazione del piano prevedendo una riduzione dei tempi di pagamento da dieci a sei anni;
- in sede d'udienza del 20 settembre 2023 l'Ill.mo Giudice, preso atto di quanto rappresentato dal Gestore, Avv. Gianluca Melillo, e dai legali difensori dei ricorrenti, Avv. Marco Serino e Avv. Cristina Serino, in merito alla modifica migliorativa del piano di ristrutturazione depositata;

tanto premesso,

Tribunale Ordinario di Napoli
PU R.G. n. 480 - 1/2023
Giudice dott. Virgilio Dante Bernardi
Procedura Di Composizione Della Crisi Da Sovraindebitamento
Ristrutturazione dei debiti del consumatore
Vuttariello Massimo – Esposito Fara

Preso atto

- dell'incertezza segnalata dal Giudice, dott. Virgilio Dante Bernardi, in ordine all'alternativa liquidatoria e conseguente convenienza del piano da calibrarsi rispetto alla ipotetica vendita alla prima asta;
- dell'impegno di parte ricorrente ad una ulteriore modifica – migliorativa – della proposta e del piano di ristrutturazione dei debiti dei sig.ri Vuttariello-Esposito;
- della necessità che il piano e la proposta così come in precedenza depositati siano rimodulati in senso migliorativo per i creditori, con particolare riguardo all'alternativa liquidatoria in ipotesi di aggiudicazione alla prima battuta d'asta;

espongono le modifiche apportate alla proposta ed al piano di riparto per effetto della rideterminazione dei compensi e spese della procedura in prededuzione e della rimodulazione dei pagamenti in un arco temporale più breve, così come segue:

- **ESPOSIZIONE DELLA RIFORMULAZIONE DELLA PROPOSTA E DEL PIANO DI CONSOLIDAMENTO DEI DEBITI PROPOSTI DAI SIG.RI VUTTARIELLO-ESPOSITO, CON APPORTO E GARANZIA DEL SIG. [REDACTED] TENUTO CONTO DELL'ALTERNATIVA LIQUIDATORIA CON IPOTESI DI REALIZZO ALLA PRIMA ASTA**

Come emerso in sede di udienza, al fine di una più corretta valutazione della convenienza del piano proposto rispetto all'alternativa liquidatoria, è bene tenere in considerazione i valori del prezzo base d'asta e dell'offerta minima del primo tentativo di vendita della procedura esecutiva, attualmente pendente presso il Tribunale di Napoli ed iscritta al N.R.E. 176/2019, che si terrà il giorno 21.09.2023. Prezzo base d'asta € 98.750,00 con offerta minima fissata ad € 74.062,50.

Tenuto conto del valore dell'offerta minima, sentito i debitori, si riportano a seguire le modifiche quantitative e temporali al piano ed il riepilogo della nuova e conseguente situazione debitoria complessiva:

Creditore	Tipologia	Debitoria residua	Importo proposto e % di soddisfacimento
OCC COA di Napoli – Gestore f.f. Avv. Gianluca Melillo	Prededucibile art. CCII	3.719,14	3.719,14 (100%)
Avv. Marco e Cristina Serino – Legale ricorrenti _ Vuttariello Esposito	75% credito Prededucibile art. 6 CCII e 25% credito in privilegio art. 2751 bis n. 2 C.c.	512,34	512,34 (100%)

Tribunale Ordinario di Napoli
PU R.G. n. 480 - 1/2023
Giudice dott. Virgilio Dante Bernardi
Procedura Di Composizione Della Crisi Da Sovraindebitamento
Ristrutturazione dei debiti del consumatore
Vuttariello Massimo – Esposito Fara

Dott. Giuseppe Roamano – Advisor _ ricorrenti Vuttariello Esposito	75% credito Prededucibile art. 6 CCII e 25% credito in privilegio art. 2751 bis n. 2 C.c.	768,52	768,52(100%)
Siena NPL 2018 Srl_ ricorrenti Vuttariello Esposito	Ipotecario – privilegio immobiliare	138.326,75	70.000,00 (50,6048%) la parte non soddisfatta in privilegio è declassata al chirografo
Agenzia Entrate Riscossione _ Vuttariello	Privilegio mobiliare art. 2752 e 2753 C.C	3.839,73	3.839,73 (100%)
Agenzia Entrate Riscossione _ Esposito	Privilegio mobiliare art. 2752 e 2753 C.C	3.872,81	3.872,81 (100%)
Comune di Napoli _ Vuttariello	Privilegio mobiliare art. 2752 e 2753 C.C	330,00	330,00 (100%)
Regione Campania _ Vuttariello	Privilegio mobiliare art. 2752 e 2753 C.C	2.596,19	2.596,19 (100%)
Comune di Napoli _ Vuttariello	Chirografario	402,50	26,07 (6,4812%)
Agenzia Entrate Riscossione _ Vuttariello	Chirografario	7.137,10	462,57 (6,4812%)
Agenzia Entrate Riscossione _ Esposito	Chirografario	3.937,76	255,22 (6,4812%)
Condominio Via Pero _ ricorrenti Vuttariello Esposito	Chirografario	1.373,16	89,01 (6,4812%)
Siena NPL 2018 Srl_ ricorrenti Vuttariello Esposito	Chirografario da declassamento ipotecario non soddisfatto in privilegio	68.326,75	4.428,40 (6,4812%)
Totale		156.552,00	90.900,00

A seguire si espone il piano rateale proposto dai consumatori- sovraindebitati, con apporto e garanzia di finanza esterna da parte del sig. [REDACTED] nei confronti dei creditori che verrà pagato in n. 84 rate mensili (comprehensive di n.ro 3 rate aggiuntive una tantum di euro 2.500,00 cadauna, n.ro 1 rata aggiuntiva una tantum da euro 1.500,00, n.ro 14 ulteriori rate semestrali aggiuntive da euro 1.100,00 cadauna e n.ro 1 rata aggiuntiva una tantum – l'ultima - da euro 3.500,00), per complessivi euro 90.900,00 in un arco temporale di 7 anni, compresi i creditori prededucibili e privilegiati sorti in seno alla procedura di ristrutturazione del debito (O.C.C., Advisor e Avvocato).

Tribunale Ordinario di Napoli
PU R.G. n. 480 - 1/2023
Giudice dott. Virgilio Dante Bernardi
Procedura Di Composizione Della Crisi Da Sovraindebitamento
Ristrutturazione dei debiti del consumatore
Vuttariello Massimo – Esposito Fara

N rat a	OCC COA NAP OLI - Avv. Melil lo	Av v. Ser ino	Dott. Gius eppe Rom ano	Siena NPL (ipotecario)	Agenzia Riscossione (Privilegio)	Comune Napoli privilegio	di	Regio ne Cam pania	Com une Nap oli (chir o)	Agenz ia Riscos sione (chiro)	Condo minio	Siena NPL (degra dato al chirog rafo)	Totale rata
1 a	1.859,57	256,17	384,26										2.500,00
1	557,87	76,85	115,28										750,00
2	557,87	76,85	115,28										750,00
3	557,87	76,85	115,28										750,00
4	185,96	25,62	38,42	434,03	47,82	2,05	16,10						750,00
5				651,05	71,73	3,07	24,15						750,00
6				651,05	71,73	3,07	24,15						750,00
6 bis				954,86	105,21	4,50	35,43						1.100,00
7				651,05	71,73	3,07	24,15						750,00
8				651,05	71,73	3,07	24,15						750,00
9				651,05	71,73	3,07	24,15						750,00
10				651,05	71,73	3,07	24,15						750,00
11				651,05	71,73	3,07	24,15						750,00
12				651,05	71,73	3,07	24,15						750,00
12 bis				954,86	105,21	4,50	35,43						1.100,00
13				651,05	71,73	3,07	24,15						750,00
14				651,05	71,73	3,07	24,15						750,00
15				651,05	71,73	3,07	24,15						750,00
16				651,05	71,73	3,07	24,15						750,00
17				651,05	71,73	3,07	24,15						750,00
18				651,05	71,73	3,07	24,15						750,00
18 bis				954,86	105,21	4,50	35,43						1.100,00
19				651,05	71,73	3,07	24,15						750,00
20				651,05	71,73	3,07	24,15						750,00
21				651,05	71,73	3,07	24,15						750,00
22				651,05	71,73	3,07	24,15						750,00
23				651,05	71,73	3,07	24,15						750,00
24				651,05	71,73	3,07	24,15						750,00
24a				2.170,17	239,11	10,23	80,49						2.500,00
24 bis				954,86	105,21	4,50	35,43						1.100,00
25				651,05	71,73	3,07	24,15						750,00
26				651,05	71,73	3,07	24,15						750,00
27				651,05	71,73	3,07	24,15						750,00
28				651,05	71,73	3,07	24,15						750,00
29				651,05	71,73	3,07	24,15						750,00

Tribunale Ordinario di Napoli
PU R.G. n. 480 - 1/2023
Giudice dott. Virgilio Dante Bernardi
Procedura Di Composizione Della Crisi Da Sovraindebitamento
Ristrutturazione dei debiti del consumatore
Vuttariello Massimo – Esposito Fara

30				651,05	71,73	3,07	24,15					750,00
30 bis				954,86	105,21	4,50	35,43					1.100,00
31				651,05	71,73	3,07	24,15					750,00
32				651,05	71,73	3,07	24,15					750,00
33				651,05	71,73	3,07	24,15					750,00
34				651,05	71,73	3,07	24,15					750,00
35				651,05	71,73	3,07	24,15					750,00
36				651,05	71,73	3,07	24,15					750,00
36 bis				954,86	105,21	4,50	35,43					1.100,00
37				651,05	71,73	3,07	24,15					750,00
38				651,05	71,73	3,07	24,15					750,00
39				651,05	71,73	3,07	24,15					750,00
40				651,05	71,73	3,07	24,15					750,00
41				651,05	71,73	3,07	24,15					750,00
42				651,05	71,73	3,07	24,15					750,00
42a				2.170,17	239,11	10,23	80,49					2.500,00
42 bis				954,86	105,21	4,50	35,43					1.100,00
43				651,05	71,73	3,07	24,15					750,00
44				651,05	71,73	3,07	24,15					750,00
45				651,05	71,73	3,07	24,15					750,00
46				651,05	71,73	3,07	24,15					750,00
47				651,05	71,73	3,07	24,15					750,00
48				651,05	71,73	3,07	24,15					750,00
48 bis				954,86	105,21	4,50	35,43					1.100,00
49				651,05	71,73	3,07	24,15					750,00
50				651,05	71,73	3,07	24,15					750,00
51				651,05	71,73	3,07	24,15					750,00
52				651,05	71,73	3,07	24,15					750,00
53				651,05	71,73	3,07	24,15					750,00
54				651,05	71,73	3,07	24,15					750,00
54 bis				954,86	105,21	4,50	35,43					1.100,00
55				651,05	71,73	3,07	24,15					750,00
56				651,05	71,73	3,07	24,15					750,00
57				651,05	71,73	3,07	24,15					750,00
58				651,05	71,73	3,07	24,15					750,00
59				651,05	71,73	3,07	24,15					750,00
60				651,05	71,73	3,07	24,15					750,00
60 bis				954,86	105,21	4,50	35,43					1.100,00
61				651,05	71,73	3,07	24,15					750,00
62				651,05	71,73	3,07	24,15					750,00

Tribunale Ordinario di Napoli
PU R.G. n. 480 - 1/2023
Giudice dott. Virgilio Dante Bernardi
Procedura Di Composizione Della Crisi Da Sovraindebitamento
Ristrutturazione dei debiti del consumatore
Vuttariello Massimo – Esposito Fara

63				651,05	71,73	3,07	24,15					750,00
64				651,05	71,73	3,07	24,15					750,00
65				651,05	71,73	3,07	24,15					750,00
66				651,05	71,73	3,07	24,15					750,00
66a				1.302,10	143,46	6,14	48,29					1.500,00
66 bis				954,86	105,21	4,50	35,43					1.100,00
67				651,05	71,73	3,07	24,15					750,00
68				651,05	71,73	3,07	24,15					750,00
69				651,05	71,73	3,07	24,15					750,00
70				651,05	71,73	3,07	24,15					750,00
71				651,05	71,73	3,07	24,15					750,00
72				651,05	71,73	3,07	24,15					750,00
72 bis				954,86	105,21	4,50	35,43					1.100,00
73				651,05	71,73	3,07	24,15					750,00
74				651,05	71,73	3,07	24,15					750,00
75				651,05	71,73	3,07	24,15					750,00
76				651,05	71,73	3,07	24,15					750,00
77				651,05	71,73	3,07	24,15					750,00
78				651,05	71,73	3,07	24,15					750,00
78 bis				954,86	105,21	4,50	35,43					1.100,00
79				651,05	71,73	3,07	24,15					750,00
80				651,05	71,73	3,07	24,15					750,00
81				651,05	71,73	3,07	24,15					750,00
82				651,05	71,73	3,07	24,15					750,00
73				651,05	71,73	3,07	24,15					750,00
84				77,02	8,49	0,36	2,86	3,27	90,22	11,19	556,59	750,00
84a								17,35	477,50	59,21	2.945,94	3.500,00
84 bis								5,45	150,07	18,61	925,87	1.100,00
AMMONTARE COMPLESSIVO												90.900,00

In particolare, con la modifica proposta, attuabile grazie all’apporto e garanzia del sig. Odore Gennaro, si ha un miglioramento della percentuale di soddisfacimento del creditore privilegiato immobiliare, che passa dal 36,6986% al 50,6048% e dei chirografari, che passano dal 5,7734% al 6,4812%.

Con specifico riguardo al creditore privilegiato, tenuto conto dell’alternativa liquidatoria, lo stesso viene nel soddisfatto per il 50,6048% in privilegio e per il 6,4812% in chirografo, per complessivi euro 74.428,40, ovvero per una percentuale del 53,8062% sul totale del credito vantato.

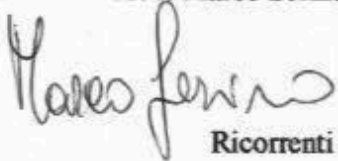
Tribunale Ordinario di Napoli
PU R.G. n. 480 - 1/2023
Giudice dott. Virgilio Dante Bernardi
Procedura Di Composizione Della Crisi Da Sovraindebitamento
Ristrutturazione dei debiti del consumatore
Vuttariello Massimo – Esposito Fara

Così come riclassificato, il piano proposto consente un soddisfacimento dei creditori concorsuali tale da potersi ritenere complessivamente migliore dell'alternativa liquidatoria.

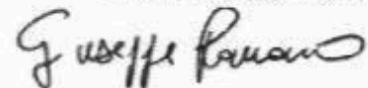
Con osservanza.

Napoli, 20/09/2023

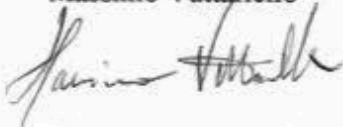
Avv. Marco Serino


Ricorrenti

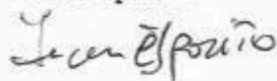
Dott. Giuseppe Romano



Massimo Vuttariello



Fara Esposito



Il Garante e assuntore del piano