

AVV. FLAVIA SPANÒ  
Via B. Martirano III Trav. n. 5 - 80146 - NAPOLI  
telefax 081.572.53.51 mail [flavia.spano@tin.it](mailto:flavia.spano@tin.it)  
PEC. [flaviaspano@avvocatinapoli.legalmail.it](mailto:flaviaspano@avvocatinapoli.legalmail.it)

Proc. n. 40/2020

\*\*\*\*\*

**PIANO DEL CONSUMATORE**  
**PER LA COMPOSIZIONE DELLA CRISI DA SOVRA INDEBITAMENTO**  
**EX ART. 15 COMMA 6 E EX ART. 9 COMMA 2 DELLA L. 3/2012**

\*\*\*\*\*

**1) PREMESSA**

La sottoscritta sig.ra **RUSSO Emilia** (C.F. [REDACTED]), nata il [REDACTED] ed ivi residente via [REDACTED] elett.te dom.ta per la presente procedura in Napoli alla via B. Martirano III Traversa n. 5 presso lo studio dell'avv. Flavia Spanò (C.F. SPN FLV 63S48 F839W) che la rappresenta e difende, giusta procura in calce al presente atto, la quale dichiara di volere ricevere le comunicazioni di legge, relative alla presente procedura, presso il proprio numero di fax: 081/5725351 oppure indirizzo di posta elettronica certificata [flaviaspano@avvocatinapoli.legalmail.it](mailto:flaviaspano@avvocatinapoli.legalmail.it), trovandosi nelle condizioni previste dalla L. 3/2012 e succ.ve modifiche e integrazioni, in presenza di sovraindebitamento ai sensi e per gli effetti dell'art. 7, comma 1, L. 3/2012, presenta la seguente proposta di piano del consumatore per la composizione della crisi da sovraindebitamento.

**2) REQUISITI DI AMMISSIBILITÀ**

La richiedente fa presente che ricorrono i presupposti di cui all'art. 7 della L. 3/2012 e succ.ve modifiche e integrazioni, in particolare:

- Risulta essere in stato di sovra indebitamento così come definito dal comma 2 lett. A) dell'art. 6 della L.03/2012;
- Non ha fatto ricorso, nei precedenti cinque anni, alla procedura di composizione della crisi da sovra indebitamento ex L. 3/2012 e, quindi, non ha subito alcuno dei provvedimenti di cui agli artt. 14 e 14bis;
- Non è soggetta a procedure concorsuali vigenti e previste dall'art. 1 del R.D. 267/1942 in quanto

---

AVV. FLAVIA SPANÒ  
Via B. Martirano III Trav. n. 5 - 80146 - NAPOLI  
telefax 081.572.53.51 mail [flavia.spano@tin.it](mailto:flavia.spano@tin.it)  
PEC. [flaviaspano@avvocatinapoli.legalmail.it](mailto:flaviaspano@avvocatinapoli.legalmail.it)

persona fisica che non svolge attività d'impresa;

La presente proposta di piano del consumatore viene corredata di tutta la documentazione prevista dall'art. 9, comma 2 della L. 3/2012.

### 3) PASSIVO ACCERTATO ED ESPOSIZIONE DEBITORIA DELL'ISTANTE.

Ai sensi dell'art. 6, comma 2, lett. A) della L. 03/2012 per sovra indebitamento si intende "la situazione di perdurante squilibrio tra le obbligazioni assunte e il patrimonio liquidabile per farvi fronte, che determina la rilevante difficoltà di adempiere alle proprie obbligazioni, ovvero la definitiva incapacità di adempierle regolarmente".

Sulla base del presente piano del consumatore si può verificare che la situazione debitoria della sig.ra Russo Emilia comporta un perdurante squilibrio tra le obbligazioni assunte e le risorse disponibili per farvi fronte, con conseguente stato di sovra indebitamento.

Di seguito, si riporta un prospetto sintetico di tutte le posizioni debitorie, riportando gli importi desumibili anche dai piani di ammortamento e dalle posizioni comunicate in CRIF, CTC, CR.

Tabella A: Riassunto situazione debitoria

TIPOLOGIA DEBITO	DEBITO RESIDUO EURO
██████████)	3.204,00
██████████	1.345,97
Cessione del quinto dello Stipendio ██████████	23.364,00
Linea di credito ██████████ (Carta di credito)	5.000,00
Oneri condominiali 2017/2021	5.200,00
Prestito Personale ██████████	14.176,50
Mutuo ipotecario ██████████	85.317,58
██████████. Ordinanza ex art. 186 ter cpc n. ██████████ Trib. NA	63.125,28
██████████. Spese di giudizio Ordinanza n. ██████████ Trib. NA	2.406,50
██████████ - (garante)	48.193,00
██████████ (garante)	48.142,00
Agenzia delle Entrate e della Riscossione***	150,35
Retribuzione professionisti (Advisor)	2.000,00
<b>SUBTOTALE</b>	<b>301.625,18</b>
Retribuzione professionisti (O.C.C.)	<b>10.331,52</b>
<b>TOTALE</b>	<b>311.956,70</b>

\*\*\* Alla voce "Agenzia delle Entrate e della Riscossione", dalla lista dei documenti cartelle/avvisi che risultano ancora non pagati o pagati parzialmente a partire dall'anno 2000, risultante dalle

AVV. FLAVIA SPANÒ  
Via B. Martirano III Trav. n. 5 - 80146 - NAPOLI  
telefax 081.572.53.51 mail [flavia.spano@tin.it](mailto:flavia.spano@tin.it)  
PEC. [flaviaspano@avvocatinapoli.legalmail.it](mailto:flaviaspano@avvocatinapoli.legalmail.it)

informazioni presenti, alla data della stampa, nell'archivio dati dell'Agenzia delle Entrate-Riscossione, come da elenco che si allega, viene indicato il solo importo della cartella 07120110246025878000 (Regione Campania Sett. Finanza e Tributi) poiché le restanti cartelle sono state oggetto di impugnazioni, conclusesi con sentenze di annullamento delle stesse.

Precisamente, la

- Cartella n. 07120120108585411000 (Comune di Napoli - Dipartimento Tributi) è stata annullata con la sentenza n. 1823/2020 emessa dal G.d.P. Barra in data 11.12.2019 e depositata il 03.03.2020, giusta copia che si allega.
- Cartella n. 07120120160637511000 (Comune di Napoli - Dipartimento Tributi) è stata annullata con la sentenza n. 4604/2019 emessa dal G.d.P. Barra in data 19.02.2019 e depositata il 18.06.2019, giusta copia che si allega.
- Cartella n. 07120130089659280000 (Comune di Napoli - Dipartimento Tributi) è stata annullata con la sentenza n. 4756/2019 emessa dal G.d.P. Barra in data 17.04.2019 e depositata il 18.06.2019, giusta copia che si allega.
- Cartelle n. 07120150063278075000 e n. 07120160033349244000 (Amministrazione Finanziaria Dir. Prov.le), entrambe sono state annullate con provvedimento della 38<sup>a</sup> Commissione Tributaria Provinciale di Napoli recante RGR N. 16739/18, giusta copia che si allega.

**Il debito residuo totale accertato è pari ad € 311.956,70**

In esso sono compresi i seguenti debiti riportati nella CR della Banca d'Italia, mai richiesti e riferiti a finanziamenti di 16 anni fa

██████████ .- (garante)	48.193,00
██████████ i (garante)	48.142,00

Di seguito, si riporta un prospetto sintetico dei debiti in corso e rispettati mensilmente.

Tabella sub A: Dettaglio situazione debitoria

TIPOLOGIA DEBITO	CREDITORE	RATA MENSILE
Mutuo ipotecario	██████████	334,27
Ass.ne Mutuo ipotecario	██████████	51,65
Prestito Personale	██████████	366,00
Cessione del Quinto	██████████	354,00
<b>TOTALE</b>		<b>1.105,92</b>

AVV. FLAVIA SPANÒ  
Via B. Martirano III Trav. n. 5 - 80146 - NAPOLI  
telefax 081.572.53.51 mail [flavia.spano@tin.it](mailto:flavia.spano@tin.it)  
PEC. [flaviaspano@avvocatinapoli.legalmail.it](mailto:flaviaspano@avvocatinapoli.legalmail.it)

#### 4) INDICAZIONI DELLA EVENTUALE ESISTENZA DI ATTI GIUDIZIARI

Al momento della predisposizione del seguente piano del consumatore risultano in essere i seguenti atti e moratorie:

-- Giudizio di opposizione a Decreto Ingiuntivo n. [REDACTED] concesso a [REDACTED] A., per l'importo di 63.125,28 € (garante di [REDACTED]) innanzi al Tribunale di Napoli II Sezione Civile RG. [REDACTED], definito con sentenza n. [REDACTED] pubbl. 07.01.2022 con la quale è stata dichiarata "l'inefficacia del D.I. n. [REDACTED] del 13-07-2017 emesso dal Tribunale di Napoli" con conferma della "... ordinanza emessa in corso di causa ex art. 186 ter cpc n. [REDACTED] del 21-10-2013..." e compensazione tra le parti delle spese del giudizio di opposizione "con riferimento alle attività svolte successivamente all'emissione dell'ordinanza ex art. 186 ter cpc".

-- Intimazione di pagamento della [REDACTED], succeduta nella titolarità della posizione creditoria di Unicredit S.p.A., in virtù di cessione del credito, di tutte le somme comprensive di capitale, interesse, accessori e spese dovute in relazione al conto corrente n. [REDACTED] ex prestiti vari n. [REDACTED] (garante di [REDACTED]). Poiché nell'ingiunzione notificata non vi è indicazione dell'importo dovuto, da CRI Banca d'Italia si deduce di € 48.193,00.

**CONSIDERATO CHE AD OGGI ALCUNA AZIONE ESECUTIVA RISULTA ESSERE STATA ANCORA INTRAPRESA DAI SUDETTI CREDITORI, LA ESPONENTE**

**CHIEDE**

**DISPORSI, ALLA DATA DI OMOLOGA DEL PRESENTE PIANO, LA SOSPENSIONE DI OGNI E QUALSIVOGLIA AZIONE ESECUTIVA CHE RISULTERÀ INIZIATA, onde consentire alla stessa di onorare le rate del piano, nel rispetto della par condicio creditorum.**

#### 5) ATTIVO ACCERTATO E QUELLO DISPONIBILE PER IL PIANO

##### **Elenco dei beni mobili ed immobili del debitore**

Di seguito si presenta una breve disamina del patrimonio dell'istante, stimato al momento della redazione del presente piano secondo valori fondati sul presumibile realizzo, tenendo conto delle

AVV. FLAVIA SPANÒ  
 Via B. Martirano III Trav. n. 5 - 80146 - NAPOLI  
 telefax 081.572.53.51 mail [flavia.spano@tin.it](mailto:flavia.spano@tin.it)  
 PEC. [flaviaspano@avvocatinapoli.legalmail.it](mailto:flaviaspano@avvocatinapoli.legalmail.it)

caratteristiche intrinseche dei beni, nonché delle attuali condizioni di mercato.

La sig.ra Russo Emilia è proprietaria di bene immobile sito in [REDACTED] [REDACTED] così identificato al catasto terreni e fabbricati unità immobiliare catasto urbano Comune di Napoli, sezione [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED], nonché immobile sezione [REDACTED] [REDACTED], inizialmente concesso in locazione al sig. [REDACTED] e per il canone mensile di 550,00 € dal 15.03.2019. Tale contratto è stato regolarmente registrato all'Agenzia delle Entrate di Napoli, come da documentazione allegata. Successivamente è stato avviato sfratto per morosità nei confronti del conduttore sig. [REDACTED], moroso dal mese di dicembre 2019, giusta convalida del 21.09.2020, eseguita solo il 03.11.2021 per blocco esecuzioni dovuto alla pandemia COVID 19.

La sig.ra Russo Emilia è proprietaria dei seguenti **BENI MOBILI REGISTRATI**:

-- dal 20/11/2015 dell'Autovettura [REDACTED] immatricolata il 19.04.2006, con numero 1 precedenti intestazioni, avente valore di mercato pari ad € 2.400,00 circa, come da valutazione del prezzo di mercato del 06.07.2021 che si allega;

-- dal 30/01/2017 dell'Autovettura [REDACTED], immatricolata all'estero per la prima volta il 14.06.2006 (Euro 4) con numero 3 precedenti intestazioni, come si evince dalla carta di circolazione allegata. Immatricolata in Italia il 22.12.2009, avente valore di mercato pari ad € 6.000,00 circa, come da valutazione del prezzo di mercato del 06.07.2021 che si allega. Sin da ora, la sig.ra Russo si dichiara disponibile, se necessario, alla vendita della predetta vettura;

Tabella C: Riassunto Valore stimato del patrimonio della debitrice

Valore stimato immobile prima casa (da ristrutturare)	100.000,00
Valore stimato patrimonio mobiliare (C/C al 01/02/2022)	2.409,69
Valore stimato beni mobili registrati	8.400,00
<b>VALORE STIMATO COMPLESSIVO DEL PATRIMONIO</b>	<b>110.809,69</b>

**Dichiarazione dei redditi degli ultimi cinque anni:**

Il reddito della debitrice deriva dallo svolgimento della mansione di Impiegato Amministrativo

AVV. FLAVIA SPANÒ  
 Via B. Martirano III Trav. n. 5 - 80146 - NAPOLI  
 telefax 081.572.53.51 mail [flavia.spano@tin.it](mailto:flavia.spano@tin.it)  
 PEC. [flaviaspano@avvocatinapoli.legalmail.it](mailto:flaviaspano@avvocatinapoli.legalmail.it)

ADD PRO, 7 Livello, a tempo indeterminato, presso [REDACTED]

Di seguito si riporta un prospetto relativo ai valori del reddito lavorativo annuo degli ultimi 5 anni, di cui si allega la relativa Certificazioni Unica

Tabella D: Serie storica dati reddituali personali

ANNO 2016	ANNO 2017	ANNO 2018	ANNO 2019	ANNO 2020
27.468,47	27.825,65	28.382,89	29.691,33	29.738,48

Oltre alle dodici mensilità, per CCNL di settore, sono erogate nei mesi di novembre e luglio di ogni anno lavorativo la tredicesima e la quattordicesima mensilità.

**\*\* Ulteriori entrate mensili da considerare negli ultimi 5 anni:**

-- Pensione di [REDACTED] riconosciuta dall'11/11/2015 all'11/10/2021 [REDACTED], con rateo medio mensile a decorrere da gennaio 2019. Per le precedenti annualità è stato liquidato l'importo di 5.856,09 con rata gennaio 2019 per arretrati, nonché l'importo di 760,25 con rata febbraio 2019 per conguaglio arretrati, come da cedolini INPS che si allegano. Gli arretrati di pensione sono stati utilizzati dalla sig.ra Russo Emilia per restituire parte delle somme a suo tempo prese in prestito per affrontare le spese sostenute per l'acquisto dell'immobile di [REDACTED].

In data 01/02/2022 è stato confermato [REDACTED] con la liquidazione dell'importo di 1.634,99, di cui € 539,79 quale rateo mensile lordo di febbraio ed € 1.600,26 per conguaglio arretrati, come da comunicazione e schermata cassetto previdenziale INPS che si allegano.

Di seguito si riporta un prospetto relativo ai valori del reddito pensionistico annuo degli ultimi 3 anni, di cui si allega la relativa Certificazioni Unica

Tabella E: Serie storica dati reddituali pensionistici

ANNO 2016	ANNO 2017	ANNO 2018	ANNO 2019	ANNO 2020
0	0	0	3.320,26	3.331,64

Il rateo mensile, al netto delle quote incumulabili, è pari a 404,85 circa per febbraio 2022.

**Ulteriori entrate potenziali mensili:**

-- Trattenuta mensile in busta paga per il pagamento della cessione del quinto pari a 354,00 €, della

AVV. FLAVIA SPANÒ  
Via B. Martirano III Trav. n. 5 - 80146 - NAPOLI  
telefax 081.572.53.51 mail [flavia.spano@tin.it](mailto:flavia.spano@tin.it)  
PEC. [flaviaspano@avvocatinapoli.legalmail.it](mailto:flaviaspano@avvocatinapoli.legalmail.it)

quale si chiede la sospensione in caso di approvazione del presente piano per destinare tale importo all'intera platea dei creditori.

--Canone di futura locazione dell'immobile di [REDACTED], previa messa in pristino dello stesso;

-- Assegno di mantenimento mensile pari a 250,00 €, previsto a carico dell'ex coniuge [REDACTED] ed a favore del figlio [REDACTED] a far data dalla omologa del decreto, con provvedimento emesso in data 28.02.2008 dalla I Sezione Civile del Tribunale di Napoli in seguito al giudizio di separazione personale dei coniugi recante RG [REDACTED]7. Detto assegno di mantenimento, in uno agli altri oneri economici previsti a carico dell'ex coniuge in detto provvedimento, non è mai stato corrisposto. Si precisa che la sig.ra Russo Emilia non ha agito giudizialmente nei confronti dell'ex marito, in considerazione della mancanza di beni e redditi da escutere del sig. [REDACTED]i.

-- La sig.ra Russo Emilia, alla data del 17.09.2021, vanta un "credito" per "TFR" di lavoro subordinato a tempo indeterminato di 31.362,62 € lordi, rapportati ad un netto di 24.113,14 €, come si evince dalla certificazione allegata al piano e rilasciata dal datore [REDACTED] in cui si precisa, altresì, che per *"la cessione del quinto contratta nel settembre 2017 con l'istituto Santander, ed avente debito iniziale di euro 42.480,00, ... il residuo da corrispondere ammonta ad euro 25.488,00, con una rata attuale di euro 354,00".*

La sig.ra Russo Emilia, in caso di omologa del presente piano e di sospensione del predetto vincolo per CDQ, si impegna ad inoltrare al datore [REDACTED] richiesta di anticipazione TFR da confluire, in un'unica soluzione, anche mediante cessione diretta, nelle rate predisposte nel piano. Ove tale ultima richiesta sarà accolta, essa consentirà di rimodulare, favorevolmente per tutti i creditori, il piano in termini di durata

## 7) COMPOSIZIONE NUCLEO FAMILIARE

In merito allo stato civile, la sig.ra Russo Emilia è separata dal sig. [REDACTED] come si evince dall'allegato provvedimento di omologa emesso in data 28.02.2008 dalla I Sezione Civile del Tribunale di Napoli (RG [REDACTED]7). La sig.ra **Russo Emilia**, come si evince dall'allegato

AVV. FLAVIA SPANÒ  
 Via B. Martirano III Trav. n. 5 - 80146 - NAPOLI  
 telefax 081.572.53.51 mail [flavia.spano@tin.it](mailto:flavia.spano@tin.it)  
 PEC. [flaviaspano@avvocatinapoli.legalmail.it](mailto:flaviaspano@avvocatinapoli.legalmail.it)

certificato di stato di famiglia, vive con i suoi genitori in casa di proprietà del fratello sig. Russo [REDACTED] e ha un nucleo familiare così composto:

[REDACTED], non autonomo economicamente ed iscritto al centro per l'impiego di Napoli.

[REDACTED], titolare di pensione sociale e di accompagnamento.

[REDACTED], titolare di pensione sociale.

I genitori dell'istante, benché precettori di pensione sociale e di accompagnamento, non riescono ad aiutare l'istante nella sua situazione debitoria in quanto parte della pensione viene erogata al sig. [REDACTED], proprietario dell'immobile in cui vivono, per il pagamento degli oneri ad esso connessi, ivi compreso il riconoscimento di un contributo forfettario mensile per la sua mancata locazione e per il condominio; parte per le varie esigenze mediche degli stessi che, infatti, non beneficiano dell'aiuto della istante poiché impiegata cinque giorni su sette, e parte per il pagamento delle utenze.

**8) SPESE MEDIE MENSILI NECESSARIE AL SOSTENTAMENTO DELLA DEBITRICE E DELLA SUA FAMIGLIA**

<b>ALIMENTARI</b>	<b>400,00</b>
<b>MEDICINA</b>	<b>100,00</b>
<b>BENZINA</b>	<b>60,00</b>
<b>PARCHEGGIO</b>	<b>25,00</b>
<b>ASSICURAZIONI AUTO</b>	<b>120,00</b>
<b>TELEFONIA MOBILE</b>	<b>30,00</b>
<b>ABBIGLIAMENTO E SCARPE</b>	<b>65,00</b>
<b>TOTALE SPESE MENSILI</b>	<b>800,00</b>

Sulla base di dette spese, intese come necessarie per la famiglia a far fronte alla soddisfazione dei bisogni primari essenziali dei suoi componenti, si è tenuto conto come riferimento le sole spese indispensabili per una vita libera e dignitosa. Tale importo appare congruo anche in considerazione della spesa mensile per consumi calcolata secondo Istat per la soglia di povertà assoluta, tenuto conto dell'età dei componenti lo stretto nucleo familiare (n. 02 componenti), la collocazione geografica (Mezzogiorno) e la tipologia del Comune di residenza (Centro area metropolitana).



AVV. FLAVIA SPANÒ  
Via B. Martirano III Trav. n. 5 - 80146 - NAPOLI  
telefax 081.572.53.51 mail [flavia.spano@tin.it](mailto:flavia.spano@tin.it)  
PEC. [flaviaspano@avvocatinapoli.legalmail.it](mailto:flaviaspano@avvocatinapoli.legalmail.it)

## 9) MOTIVAZIONE DELL'INDEBITAMENTO

Attraverso l'esame della documentazione prodotta, si evince che il motivo per il quale la sig.ra Russo Emilia si trova nell'evidenziata situazione di sovra indebitamento è da rinvenire prevalentemente nella sua posizione di garante in prestiti contratti dall'ex marito [REDACTED].

All'epoca della sottoscrizione dei predetti finanziamenti, il sig. [REDACTED] era perfettamente in grado di restituire le somme prese a prestito poiché titolare della ditta [REDACTED], attiva nella lavorazione della pelle. Solo in seguito al giudizio di separazione personale dei coniugi recante RG [REDACTED], conclusosi con provvedimento emesso in data 28.02.2008 dalla I Sezione Civile del Tribunale di Napoli, la sig.ra Russo Emilia, quale garante dell'ex coniuge, iniziò a ricevere solleciti di pagamento per i suddetti prestiti. In un primo tempo, cercò di pagare quanto richiestole, tant'è che in riferimento al contratto di finanziamento n. 1715858 concluso in data 09.03.2009, si impegnava a rimborsare, a titolo di prestito personale, alla [REDACTED], in liquidazione, a fronte dell'originario prestito di 30.000,00 € convenuto con l'ex coniuge, l'importo di € 47.203,80, comprensivo di capitale, spese di istruttoria e costo del finanziamento, oltre interessi convenzionali al tasso pattuito, con le modalità previste e specificate in contratto. La sig.ra Russo Emilia, oltre a dover pagare le rate insolute dei finanziamenti in cui aveva fatto da garante al marito, ha dovuto lasciare la casa in affitto e sostenere da sola il figlio, atteso che l'ex coniuge, [REDACTED] a [REDACTED]. Successivamente, decideva di acquistare un immobile con contratto di mutuo ipotecario con [REDACTED] e un finanziamento con [REDACTED], regolarmente corrisposti mensilmente senza alcun ritardo. Stipulava, inoltre, contratto di cessione del quinto. La situazione è degenerata quando il conduttore del predetto immobile si è reso moroso, costringendola ad intraprendere procedura di sfratto per morosità innanzi al Tribunale di Napoli (conclusasi con convalida di sfratto eseguita solo il 03.11.2021 per blocco procedure legate all'emergenza COVID 19). Al mancato introito del canone, che la vede esposta al pagamento della rata del mutuo e del condominio (allo stato insoluto), si è aggiunto l'esito del giudizio di

AVV. FLAVIA SPANÒ  
Via B. Martirano III Trav. n. 5 - 80146 - NAPOLI  
telefax 081.572.53.51 mail [flavia.spano@tin.it](mailto:flavia.spano@tin.it)  
[PEC. flaviaspano@avvocatinapoli.legalmail.it](mailto:PEC.flaviaspano@avvocatinapoli.legalmail.it)

opposizione a Decreto Ingiuntivo n. [REDACTED], per l'importo di 63.125,28 € (garante di [REDACTED]) innanzi al Tribunale di Napoli II Sezione Civile RG. [REDACTED], definito con sentenza n. [REDACTED] pubbl. 07.01.2022 con la quale è stata dichiarata "l'inefficacia del D.I. n. [REDACTED] del 13-07-2017 emesso dal Tribunale di Napoli" con conferma della "... ordinanza emessa in corso di causa ex art. 186 ter cpc n. [REDACTED] del 21-10-2013..." e compensazione tra le parti delle spese del giudizio di opposizione "con riferimento alle attività svolte successivamente all'emissione dell'ordinanza ex art. 186 ter cpc", nonché l'intimazione di pagamento della [REDACTED], succeduta nella titolarità della posizione creditoria di Unicredit S.p.A., in virtù di cessione del credito, di tutte le somme comprensive di capitale, interesse, accessori e spese dovute in relazione al conto corrente n. [REDACTED] ex prestiti vari n. 0000010485090 (n.q. di garante di [REDACTED]). Poiché nell'ingiunzione notificata non vi è indicazione dell'importo dovuto, da CRI Banca d'Italia si deduce di € 48.193,00. A fronte di dette richieste, considerata la già cronica difficoltà della sig.ra Russo Emilia ad adempiere le pendenze già in corso, il piano del consumatore rappresenta la forma di composizione della crisi da sovraindebitamento più adeguata da proporre per l'istante, poiché si trova nella definitiva incapacità di continuare ad adempiere regolarmente alle proprie obbligazioni ed a quelle assunte a titolo di garante e tanto anche in considerazione del fatto che l'indebitamento, nel caso di specie, non ha carattere volontario doloso ma rinviene la sua ragione di essere nelle motivazioni sovraesposte.

#### **10) EVENTUALI ATTI DI DISPOSIZIONE COMPIUTI NEGLI ULTIMI CINQUE ANNI**

La sig.ra Russo Emilia ha dichiarato di aver compiuto come atto di disposizione negli ultimi cinque anni il seguente:

Vendita in data 22/10/2020 di motocicletta [REDACTED] per l'importo di 5.000,00 €, come da documentazione che si allega.

Il ricavato della vendita della moto è stato utilizzato dalla sig.ra Russo Emilia per restituire parte delle somme a suo tempo prese in prestito per affrontare le spese sostenute per l'acquisto dell'immobile di [REDACTED]. La dichiarazione risulta confermata dai documenti consultati.

AVV. FLAVIA SPANÒ  
Via B. Martirano III Trav. n. 5 - 80146 - NAPOLI  
telefax 081.572.53.51 mail [flavia.spano@tin.it](mailto:flavia.spano@tin.it)  
PEC. [flaviaspano@avvocatinapoli.legalmail.it](mailto:flaviaspano@avvocatinapoli.legalmail.it)

## 11) ESPOSIZIONE DELLA PROPOSTA

La presente proposta è stata elaborata con l'intento di:

- assicurare ai creditori, dandone inoltre certezza, una quota di rientro del loro credito almeno pari a quella ottenibile con il perdurare dello stato di insolvenza della debitrice;
- dare stabilità e certezza al pagamento dei debiti assunti dal sovra indebitamento assicurando comunque il nucleo familiare un dignitoso tenore di vita;
- trovare il migliore equilibrio possibile dei debiti tra il reddito disponibile ed il debito sostenibile, utilizzando le leve individuate dalla L. 3/2012 e successive modifiche ed integrazioni;

Ai fini della presente proposta, si è costruito il piano sulla base delle disponibilità dell'istante e in considerazione dell'età della stessa.

**LA PROPOSTA CHE VIENE ELABORATA NECESSITA DELLA SOSPENSIONE DELLA CESSIONE DEL QUINTO DELLO STIPENDIO, PER LA QUALE VIENE ATTUALMENTE TRATTENUTO IN BUSTA PAGA UN IMPORTO PARI A 354,00 € MENSILI.**

Per tale motivo, LA ESPONENTE

**CHIEDE**

**DISPORSI, IN CASO DI OMOLOGA DEL PRESENTE PIANO, LA SOSPENSIONE DEL PREDETTO VINCOLO PER CDQ, AFFINCHÉ POSSA INOLTARE AL DATORE NAPOLI SERVIZI S.P.A. RICHIESTA DI ANTICIPAZIONE TFR DA CONFLUIRE, IN UN'UNICA SOLUZIONE, ANCHE MEDIANTE CESSIONE DIRETTA, NELLE RATE CHE SARANNO PREDISPOSTE NEL PIANO.** L'invocata sospensione, infatti, consentirà di rimodulare, favorevolmente per tutti i creditori, il piano in termini di durata. Inoltre, attraverso la sospensione di questa trattenuta, la debitrice riuscirà a soddisfare i vari creditori in considerazione della percentuale di stralcio di seguito proposta.

Inoltre, **CONSIDERATO CHE AD OGGI ALCUNA AZIONE ESECUTIVA RISULTA ESSERE STATA ANCORA INTRAPRESA DAI SUDETTI CREDITORI, LA**

AVV. FLAVIA SPANÒ  
 Via B. Martirano III Trav. n. 5 - 80146 - NAPOLI  
 telefax 081.572.53.51 mail [flavia.spano@tin.it](mailto:flavia.spano@tin.it)  
 PEC. [flaviaspano@avvocatinapoli.legalmail.it](mailto:flaviaspano@avvocatinapoli.legalmail.it)

**ESPONENTE****CHIEDE**

**DISPORSI, ALLA DATA DI OMOLOGA DEL PRESENTE PIANO, LA SOSPENSIONE DI OGNI E QUALSIVOGLIA AZIONE ESECUTIVA CHE RISULTERÀ INIZIATA, onde consentire alla stessa di onorare le rate del piano, nel rispetto della par condicio creditorum.**

**TABELLA F:** prospetto sintetico di determinazione della percentuale di soddisfazione proposta per ciascun debito e ipotesi di liquidazione

TIPOLOGIA DEBITO	DEBITO RESIDUO	% stralcio	% liquidata	DEBITO CONSOLIDATO
██████████	3.204,00		100	3.204,00
████████████████████	1.345,97		100	1.345,97
██████████	150,35	70	30	45,10
CDQ Stipendio ██████████				19.875,68
Capitale residuo (28/02/2022)	18.380,69		100	18.380,69
Interessi residui (28/02/2022)	4.983,31	70	30	1.494,99
██████████ (Carta di credito)	5.000,00	70	30	1.500,00
Oneri condominiali 2017/2020	5.200,00	70	30	1.560,00
Prestito ██████████				12.642,91
Capitale residuo (05/02/22)	11.985,61		100	11.985,65
Interessi residui (05/02/22)	2.190,89	70	30	657,26
Mutuo ██████████				74.910,14
Capitale residuo (01/02/2022)	70.449,81		100	70.449,81
Interessi residui (01/02/2022)	14.867,77	70	30	4.460,33
██████████ - SORTA	63.125,28	70	30	18.937,58
██████████ - SPESE	2.406,50	70	30	721,95
██████████ - (garante)	48.193,00	70	30	14.457,90
██████████ . - (garante)	48.142,00	70	30	14.442,60
Retribuzione prof. (Advisor)	2.000,00		100	2.000,00
Retribuzione prof. (OCC)	7.274,21		100	10.331,52
<b>TOTALE</b>				<b>175.975,35</b>

<b>CREDITI IN PREDEDUZIONE</b>				<b>€ 12.331,52</b>
Retribuzione prof. (Advisor)				2.000,00
Retribuzione prof. (O.C.C.)				10.331,52

AVV. FLAVIA SPANÒ  
 Via B. Martirano III Trav. n. 5 - 80146 - NAPOLI  
 telefax 081.572.53.51 mail [flavia.spano@tin.it](mailto:flavia.spano@tin.it)  
 PEC. [flaviaspano@avvocatinapoli.legalmail.it](mailto:flaviaspano@avvocatinapoli.legalmail.it)

<b>CREDITI GARANTITI DA PEGNO O IPOTECA</b>					<b>€ 74.910,14</b>
Mutuo ipotecario					74.910,14
<b>CREDITO PRIVILEGIATO</b>					<b>€ 1.345,97</b>
					1.345,97
<b>CREDITI ULTERIORI</b>					<b>€ 87.387,72</b>
					3.204,00
A. d. E. Riscossione Ruolo					45,10
CDQ					19.875,68
(Carta di credito)					1.500,00
Oneri condominiali 2017/2021					1.560,00
Prestito					12.642,91
A. - SORTA					18.937,58
. - SPESE					721,95
					14.457,90
					14.442,60

**PIANO PROPOSTA CONSUMATORE**

**REDDITI PERCEPITI (ANNO DI RIFERIMENTO 2021)**

**RETRIBUZIONE MEDIA EFFETTIVA SENZA CDQ** **1.600,00 +**

**RATEO MEDIO DI PENSIONE (ANNO DI RIFERIMENTO 2021)** **200,00 +**

**TOTALE** **1.800,00 -**

**SPESE NECESSARIE** **800,00 =**

**TOTALE DIFFERENZA** **1.000,00**

In considerazione di quanto sopra, L'ISTANTE, PREVIA SOSPENSIONE DELLA CESSIONE DEL QUINTO DELLO STIPENDIO, PER LA QUALE VIENE ATTUALMENTE TRATTENUTO IN BUSTA PAGA UN IMPORTO PARI A 354,00 € MENSILI, METTE A DISPOSIZIONE DEI CREDITORI € 1.000,00 MENSILI, senza minare la capacità di garantire al nucleo familiare i mezzi per una esistenza libera e dignitosa, prevedendo una proposta di pagamento dei creditori privilegiati e chirografari, oltre ai crediti prededucibili

AVV. FLAVIA SPANÒ  
Via B. Martirano III Trav. n. 5 - 80146 - NAPOLI  
telefax 081.572.53.51 mail [flavia.spano@tin.it](mailto:flavia.spano@tin.it)  
PEC. [flaviaspano@avvocatinapoli.legalmail.it](mailto:flaviaspano@avvocatinapoli.legalmail.it)

quantificati, con soddisfazione nelle percentuali indicate e, in particolare:

**IPOTESI LIQUIDATORIA CON ANTICIPO TFR**

<b>TFR DISPONIBILE ALLA DATA DEL 17/09/2021</b>	<b>€ 24.113,14</b>
<b>Pagamento in una unica rata CREDITI IN PREDEDUZIONE</b>	<b>€ 12.331,52</b>
<b>Residuo</b>	<b>€ 11.781,62</b>

**TABELLA G:** prospetto soddisfazione proposta per ciascun debito con rata unica da residuo TFR

CREDITORE	DEBITORIA	N. RATA	IMPORTO	RESIDUO
Mutuo ipotecario [REDACTED]	74.910,14	UNICA	1.101,45	73.808,69
[REDACTED]	3.204,00	UNICA	1.101,45	2.102,55
[REDACTED]	1.345,97	UNICA	1.101,45	244,52
A. d. E. Riscossione Ruolo	45,10	UNICA	45,10	0
CDQ [REDACTED]	19.875,68	UNICA	1.101,45	18.774,23
[REDACTED] (Carta di credito)	1.500,00	UNICA	1.101,45	398,55
Oneri condominiali 2017/2021	1.560,00	UNICA	1.101,45	458,55
Prestito [REDACTED]	12.642,91	UNICA	1.101,45	11.541,46
[REDACTED] - Sorta	18.937,58	UNICA	1.101,45	17.836,13
[REDACTED] - Spese	721,95	UNICA	721,95	0
[REDACTED]	14.457,90	UNICA	1.101,45	13.356,45
[REDACTED]	14.442,60	UNICA	1.101,45	13.341,15

**TABELLA H:** prospetto sintetico della percentuale di soddisfazione proposta per ciascun debito, nei primi 5 mesi del PRIMO ANNO, con rata costante di 1.000,00, dall'omologa:

CREDITORE	DEBITORIA	N. RATA	IMPORTO	RESIDUO
Mutuo ipotecario [REDACTED]	73.808,69	3x 145,00 2 x 150,00	435,00 300,00	73.073,69
[REDACTED]	2.102,55	2x 95,00 1 x 100,06 1 x 106,25 1 x 130,92	190,00 100,06 106,25 130,92	1.575,32
[REDACTED]	244,52	2x 95,00 1 x 54,52	190,00 54,52	0
CDQ [REDACTED]	18.774,23	2x 95,00 1 x 100,06 1 x 106,25 1 x 130,92	190,00 100,06 106,25 130,92	18.247,00
[REDACTED] (Carta di credito)	398,55	2x 95,00 1 x 100,06 1 x 106,25 1 x 2,24	190,00 100,06 106,25 2,24	0
Prestito [REDACTED]	11.541,46	2x 95,00 1 x 100,06	190,00 100,06	11.014,23

AVV. FLAVIA SPANÒ  
 Via B. Martirano III Trav. n. 5 - 80146 - NAPOLI  
 telefax 081.572.53.51 mail [flavia.spano@tin.it](mailto:flavia.spano@tin.it)  
 PEC. [flaviaspano@avvocatinapoli.legalmail.it](mailto:flaviaspano@avvocatinapoli.legalmail.it)

		1 x 106,25 1 x 130,92	106,25 130,92	
██████████. - Sorta	17.836,13	2x 95,00 1 x 100,06 1 x 106,25 1 x 130,92	190,00 100,06 106,25 130,92	17.308,90
██████████	13.356,45	2x 95,00 1 x 100,06 1 x 106,25 1 x 130,92	190,00 100,06 106,25 130,92	12.829,22
██████████	13.341,15	2x 95,00 1 x 100,06 1 x 106,25 1 x 130,92	190,00 100,06 106,25 130,92	12.813,92
Oneri condominiali (2017/2021)	458,55	2x 95,00 1 x 100,061 1 x 106,25 1 x 62,24	190,00 100,06 106,25 62,24	0

**TABELLA I:** prospetto sintetico della percentuale di soddisfazione proposta per ciascun debito, dal 6 al 12 mese del PRIMO ANNO, con rata costante di 1.000,00, dall'omologa:

CREDITORE	DEBITORIA	N. RATA	IMPORTO	RESIDUO
Mutuo ipotecario ██████████	73.073,69	7 x 160,00	1.120,00	71.953,69
██████████	1.575,32	7 x 140,00	980,00	595,32
CDQ ██████████	18.247,00	7 x 140,00	980,00	17.267,00
Prestito ██████████	11.014,23	7 x 140,00	980,00	10.034,23
██████████. - Sorta	17.308,90	7 x 140,00	980,00	16.328,90
██████████	12.829,22	7 x 140,00	980,00	11.849,22
██████████	12.813,92	7 x 140,00	980,00	11.833,92

**TABELLA L:** prospetto sintetico della percentuale di soddisfazione proposta per ciascun debito, nei primi 5 mesi del 2 ANNO, con rata costante di 1.000,00, dall'omologa:

CREDITORE	DEBITORIA	N. RATA	IMPORTO	RESIDUO
Mutuo ipotecario ██████████	71.953,69	4 x 160,00 1 x 214,68	640,00 214,68	71.099,01
██████████	595,32	4 x 140,00 1 x 35,32	560,00 35,32	0
CDQ ██████████	17.267,00	4 x 140,00 1 x 150,00	560,00 150,00	16.557,00
Prestito ██████████	10.034,23	4 x 140,00 1 x 150,00	560,00 150,00	9.324,23
██████████ - Sorta	16.328,90	4 x 140,00 1 x 150,00	560,00 150,00	15.618,90
██████████	11.849,22	4 x 140,00 1 x 150,00	560,00 150,00	11.139,22

AVV. FLAVIA SPANÒ  
Via B. Martirano III Trav. n. 5 - 80146 - NAPOLI  
telefax 081.572.53.51 mail [flavia.spano@tin.it](mailto:flavia.spano@tin.it)  
PEC. [flaviaspano@avvocatinapoli.legalmail.it](mailto:flaviaspano@avvocatinapoli.legalmail.it)

	<b>11.833,92</b>	<b>4 x 140,00</b>	560,00	<b>11.123,92</b>
		<b>1 x 150,00</b>	150,00	

**TABELLA M:** prospetto sintetico della percentuale di soddisfazione proposta per ciascun debito, dal 6 al 12 mese del 2 ANNO, con rata costante di 1.000,00 dall'omologa:

CREDITORE	DEBITORIA	N. RATA	IMPORTO	RESIDUO
Mutuo ipotecario	<b>71.099,01</b>	<b>7 x 250,00</b>	1.750,00	<b>69.349,01</b>
CDQ	<b>16.557,00</b>	<b>7 x 150,00</b>	1.050,00	<b>15.507,00</b>
Prestito	<b>9.324,23</b>	<b>7 x 150,00</b>	1.050,00	<b>8.274,23</b>
- Sorta	<b>15.618,90</b>	<b>7 x 150,00</b>	1.050,00	<b>14.568,90</b>
	<b>11.139,22</b>	<b>7 x 150,00</b>	1.050,00	<b>10.089,22</b>
	<b>11.123,92</b>	<b>7 x 150,00</b>	1.050,00	<b>10.073,92</b>

**TABELLA N:** prospetto sintetico della percentuale di soddisfazione proposta per ciascun debito, dal 3 al 6 ANNO, con rata costante di 1.000,00, dall'omologa:

CREDITORE	DEBITORIA	N. RATA	IMPORTO	RESIDUO
Mutuo ipotecario	<b>69.349,01</b>	<b>48 x 250,00</b>	12.000,00	<b>57.349,01</b>
CDQ	<b>15.507,00</b>	<b>48 x 150,00</b>	7.200,00	<b>8.307,00</b>
Prestito	<b>8.274,23</b>	<b>48 x 150,00</b>	7.200,00	<b>1.074,23</b>
- Sorta	<b>14.568,90</b>	<b>48 x 150,00</b>	7.200,00	<b>7.368,90</b>
	<b>10.089,22</b>	<b>48 x 150,00</b>	7.200,00	<b>2.889,22</b>
	<b>10.073,92</b>	<b>48 x 150,00</b>	7.200,00	<b>2.873,92</b>

**TABELLA O:** prospetto sintetico della percentuale di soddisfazione proposta per ciascun debito, nel 7 ANNO, con rata costante di 1.000,00, dall'omologa:

CREDITORE	DEBITORIA	N. RATA	IMPORTO	RESIDUO
Mutuo ipotecario	<b>57.349,01</b>	<b>7 x 250,00</b> <b>1 x 275,77</b> <b>4 x 275,00</b>	1.750,00 275,77 1.100,00	<b>54.223,24</b>
CDQ	<b>8.307,00</b>	<b>7 x 150,00</b> <b>5 x 175,00</b>	1.050,00 875,00	<b>6.382,00</b>
Prestito	<b>1.074,23</b>	<b>7 x 150,00</b> <b>5 x 24,23</b>	1.050,00 24,23	<b>0</b>
- Sorta	<b>7.368,90</b>	<b>7 x 150,00</b> <b>5 x 175,00</b>	1.050,00 875,00	<b>5.443,90</b>
	<b>2.889,22</b>	<b>7 x 150,00</b> <b>5 x 175,00</b>	1.050,00 875,00	<b>964,22</b>
	<b>2.873,92</b>	<b>7 x 150,00</b> <b>5 x 175,00</b>	1.050,00 875,00	<b>948,92</b>

**TABELLA P:** prospetto sintetico della percentuale di soddisfazione proposta per ciascun debito, nell'8 ANNO, con rata costante di 1.000,00, dall'omologa:

CREDITORE	DEBITORIA	N. RATA	IMPORTO	RESIDUO
Mutuo ipotecario	<b>54.223,24</b>	<b>5 x 275,00</b> <b>1 x 236,86</b> <b>6 x 400,00</b>	1.375,00 236,86 2.400,00	<b>50.211,38</b>
CDQ	<b>6.382,00</b>	<b>5 x 175,00</b> <b>7 x 300,00</b>	875,00 2.100,00	<b>3.407,00</b>
- Sorta	<b>5.443,90</b>	<b>5 x 175,00</b> <b>7 x 300,00</b>	875,00 2.100,00	<b>2.468,90</b>
	<b>964,22</b>	<b>5 x 175,00</b>	875,00	<b>0</b>



AVV. FLAVIA SPANÒ  
 Via B. Martirano III Trav. n. 5 - 80146 - NAPOLI  
 telefax 081.572.53.51 mail [flavia.spano@tin.it](mailto:flavia.spano@tin.it)  
 PEC. [flaviaspano@avvocatinapoli.legalmail.it](mailto:flaviaspano@avvocatinapoli.legalmail.it)

		1 x 89,22	89,22	
██████████	948,92	5 x 175,00 1 x 73,92	875,00 73,92	0

**TABELLA Q:** prospetto sintetico della percentuale di soddisfazione proposta per ciascun debito, **NEL 9 ANNO**, con rata costante di 1.000,00, dall'omologa:

CREDITORE	DEBITORIA	N. RATA	IMPORTO	RESIDUO
Mutuo ipotecario ██████████	50.211,38	8 x 400,00 1 x 515,55 1 x 550,00 1 x 858,55 1 x 1.000,00	3.200,00 515,55 550,00 858,55 1.000,00	44.087,28
CDQ ██████████	3.407,00	8 x 300,00 1 x 415,55 1 x 450,00 1 x 141,45	2.400,00 415,55 450,00 141,45	0
██████████. - Sorta	2.468,90	8 x 300,00 1 x 68,90	2.400,00 68,90	0

**TABELLA R:** prospetto sintetico della percentuale di soddisfazione proposta per ciascun debito, **DAL 10 AL 12 ANNO**, con rata costante di 1.000,00, dall'omologa:

CREDITORE	DEBITORIA	N. RATA	IMPORTO	RESIDUO
Mutuo ipotecario ██████████	44.087,28	36 x 1.000,00	36.000,00	8.087,28

**TABELLA S:** prospetto sintetico della percentuale di soddisfazione proposta per ciascun debito, **NEI PRIMI 9 MESI DEL 13 ANNO**, con rata costante di 1.000,00, dall'omologa:

CREDITORE	DEBITORIA	N. RATA	IMPORTO	RESIDUO
Mutuo ipotecario ██████████	8.087,28	8 x 1.000,00 1 x 87,28	8.000,00 87,28	0

**Il pagamento dei creditori avverrà con cadenza mensile, entro il giorno 10 di ogni mese, dalla omologa del piano, con rata di importo pari ad € 1.000,00 per 12 anni e 9 mesi.**

**A garanzia per tutti i creditori, il debitore si impegna, all'atto della omologa del seguente piano e di sospensione del vincolo per C.D.Q., ad inoltrare al datore ██████████ richiesta di anticipazione TFR maturato fino alla data dell'omologa da confluire, in un'unica soluzione, anche mediante cessione diretta, nelle rate così come predisposte nel seguente piano, nonché di tener vincolato, dalla data dell'omologa e per tutta la durata del piano, le quote di TFR che matureranno sul proprio reddito.**

Tale proposta appare un accettabile punto di equilibrio fra il diritto dei creditori a trovare

---

AVV. FLAVIA SPANÒ  
Via B. Martirano III Trav. n. 5 - 80146 - NAPOLI  
telefax 081.572.53.51 mail [flavia.spano@tin.it](mailto:flavia.spano@tin.it)  
PEC. [flaviaspano@avvocatinapoli.legalmail.it](mailto:flaviaspano@avvocatinapoli.legalmail.it)

soddisfazione e la necessità, insita nella ratio della procedura di garantire al consumatore e al suo nucleo familiare un dignitoso tenore di vita, anche considerando il fatto che un maggiore importo della rata comporterebbe l'inevitabile lesione del diritto ad un tenore di vita accettabile.

### **CONVENIENZA DEL PIANO RISPETTO ALL'ALTERNATIVA LIQUIDATORIA**

Quanto alla convenienza del piano rispetto all'alternativa liquidatoria, si ribadisce la presenza di un unico bene di proprietà il cui valore, come da valutazione catastale, non sarebbe tale da coprire il valore della debitoria, senza considerare i costi della procedura esecutiva e l'attuale stato in cui versa l'immobile che, comunque, renderebbe poco appetibile la vendita agli occhi dei potenziali acquirenti, nonché i tempi per un'eventuale liquidazione.

Ne deve sottacersi la circostanza che il predetto immobile rappresenta l'abitazione di destinazione del suo nucleo familiare, che, in mancanza, dovrà fare fronte ad un canone di affitto, atteso che attualmente vivono nella casa non di proprietà dei genitori d'origine.

Pertanto, si ritiene la convenienza del piano rispetto ad un'eventuale esecuzione ovvero all'alternativa liquidatoria.

La seguente proposta è corredata di tutta la documentazione prevista dalla Legge 3/2012 e, in particolare:

- Procura alle liti;
- Elenco di tutti i creditori con l'indicazione delle somme dovute;
- Elenco dei beni di proprietà del debitore e degli atti di disposizione compiuti negli ultimi cinque anni;
- ISEE 2021;
- Copia Certificazione Unica dei redditi da lavoro degli ultimi cinque anni;
- Copia Certificazione Unica dei redditi da pensione degli ultimi cinque anni;
- Prospetto liquidazione TFR;
- Contratto di lavoro a tempo indeterminato;
- Copie Busta Paga degli ultimi 5 anni;

AVV. FLAVIA SPANÒ  
Via B. Martirano III Trav. n. 5 - 80146 - NAPOLI  
telefax 081.572.53.51 mail [flavia.spano@tin.it](mailto:flavia.spano@tin.it)  
[PEC. flaviaspano@avvocatinapoli.legalmail.it](mailto:flaviaspano@avvocatinapoli.legalmail.it)

- Elenco delle spese correnti necessarie al sostentamento del debitore e della famiglia;
- Copia Carta identità e codice fiscale dell'istante;
- Sentenza di separazione dei coniugi;
- Certificato di stato di famiglia;
- CRIF;
- Visura Protesti;
- Certificato CAI Banca d'Italia;
- Certificato Rischi Banca d'Italia;
- Casellario giudiziale e carichi pendenti;
- Visura catasto terreni e catasto fabbricati;
- Estratti di Ruolo Agenzia delle entrate-Riscossione;
- Copia sentenza n. [REDACTED] emessa dal G.d.P. Barra in data 11.12.2019 e depositata il 03.03.2020 per l'annullamento della Cartella n. 07120120108585411000 (Comune di Napoli - Dipartimento Tributi);
- Copia sentenza n. [REDACTED] emessa dal G.d.P. Barra in data 17.04.2019 e depositata il 18.06.2019 per l'annullamento della Cartella n. 07120120160637511000 (Comune di Napoli - Dipartimento Tributi);
- Copia sentenza n. [REDACTED] emessa dal G.d.P. Barra in data 17.04.2019 e depositata il 18.06.2019 per l'annullamento della Cartella n. 07120130089659280000 (Comune di Napoli - Dipartimento Tributi);
- Copia provvedimento della 38<sup>a</sup> Commissione Tributaria Provinciale di Napoli recante RGR N. [REDACTED] per l'annullamento delle Cartelle n. 07120150063278075000 e n. 07120160033349244000 (Amministrazione Finanziaria Dir. Prov.le);
- Copia Contratto di Mutuo con [REDACTED];
- Contratto cessione del quinto con [REDACTED] e relativo piano di ammortamento;

AVV. FLAVIA SPANÒ  
Via B. Martirano III Trav. n. 5 - 80146 - NAPOLI  
telefax 081.572.53.51 mail [flavia.spano@tin.it](mailto:flavia.spano@tin.it)  
PEC. [flaviaspano@avvocatinapoli.legalmail.it](mailto:flaviaspano@avvocatinapoli.legalmail.it)

- Contratto finanziamento [REDACTED] e relativo piano di ammortamento;
- Estratto conto Carta [REDACTED]
- Estratti conto bancari degli ultimi 5 anni;
- Copia D.I. n. [REDACTED] del 13-07-2017 emesso dal Tribunale di Napoli;
- Copia atto di opposizione al D.I. n. [REDACTED] del 13-07-2017 emesso dal Tribunale di Napoli;
- Copia ordinanza emessa in corso di causa ex art. 186 ter cpc n. [REDACTED] del 21-10-2013;
- Copia sentenza n. [REDACTED] pubbl. 07.01.2022, emessa dal Tribunale di Napoli, II Sezione Civile RG. [REDACTED], a definizione del giudizio di opposizione al D.I. n. [REDACTED] del 13-07-2017;
- Copia Intimazione di pagamento della [REDACTED], succeduta nella titolarità della posizione creditoria di Unicredit S.p.A.;
- Contratto di locazione a terzi immobile di proprietà e relativa copia della Convalida dell'Intimazione di sfratto per morosità del 21.09.2020, eseguita il 03.11.2021;
- Interrogazione OMI quotazione immobile;
- Prospetti INPS liquidazione arretrati e pensione;
- CUD INPS degli ultimi 5 anni;
- Unico persone fisiche degli ultimi 5 anni;
- Copia carta di circolazione motocicletta [REDACTED];
- Cronologico PRA motoveicolo [REDACTED];
- Atto di vendita motocicletta;
- Copia carta di circolazione autovetture [REDACTED];
- Visura storica PRA per nominativo;
- Cronologico PRA [REDACTED];
- Cronologico PRA [REDACTED];
- Estratto ACI insoluti tasse di possesso autovetture [REDACTED];
- Valutazione del prezzo di mercato [REDACTED];
- Valutazione del prezzo di mercato [REDACTED];

AVV. FLAVIA SPANÒ

Via B. Martirano III Trav. n. 5 - 80146 - NAPOLI

telefax 081.572.53.51 mail [flavia.spano@tin.it](mailto:flavia.spano@tin.it)

PEC. [flaviaspano@avvocatinapoli.legalmail.it](mailto:flaviaspano@avvocatinapoli.legalmail.it)

- Spese mediche e scontrini vari;
- Prospetto ISTAT Calcolo della soglia di povertà;
- Certificazioni TFR maturato al 31/12/2020 ed al 17/09/2021;
- Relazione particolareggiata gestori OCC COA Napoli;
- Ricevuta di pagamento telematico CU e marca;

Documento firmato digitalmente da

avv. Flavia Spanò