

80138 - Napoli

TRIBUNALE DI NAPOLI

Ricorso per l'apertura della liquidazione del patrimonio

ex art. 14 ter l. 3/2012 e nomina del professionista ex art. 15 com. 8 l. 3/2012

Ill.mo Sig. Giudice

Istanti il sig. ZINGONE Luigi, nato a Napoli [redacted] ([redacted] 09/09/1970) e sig.ra GALTERISI Martina, [redacted] [redacted] in Napoli alla [redacted] entrambi rapp.ti e difesi dall'avv. [redacted]

giusta procura rilasciata su foglio separato e che viene allegata in calce al presente atto di citazione con studio e domicilio eletto in Napoli alla [redacted]

Si dichiara di voler ricevere le comunicazioni al seguente indirizzo di posta elettronica certificata:

[redacted] - Ricorrenti -

PREMESSO

che i sigg.ri Zingone Luigi e Galterisi Martina

- in data 11.03.2021, hanno presentato istanza all'Organismo di Composizione della Crisi "I Diritti del Debitore Segretariato Sociale del Comune di San Giorgio a Cremano" iscritto al n. 280 del Registro Organismi del Ministero della Giustizia, con P.D. G. del 29/09/2020;

- che a seguito di iscrizione al n. 7 del Registro Affari del superiore Organismo è stato designato quale Gestore della Crisi il [redacted] con studio in [redacted] pec: [redacted]

- che il Gestore della Crisi [redacted] a seguito dell'esame della documentazione prodotta e dalle certificazioni rese dai creditori in seno all'istruttoria, in risposta alla superiore domanda ha redatto relazione particolareggiata, che si allega alla

presente, con la [redacted] si indica quale unico rimedio per la situazione di sovraindebitamento dell'Istante, la possibilità di richiedere la **Liquidazione del Patrimonio Mobiliare e Immobiliare** ai sensi dell'Art. 14 ter della Legge 3/2012;

- che l'istante versa in una situazione di sovraindebitamento così come definita dall'art. 6 L.n. 3/2012 "situazione di perdurante squilibrio tra le obbligazioni assunte e il patrimonio prontamente liquidabile per farvi fronte, che determina la rilevante difficoltà di adempiere le proprie obbligazioni, ovvero la definitiva incapacità di adempierle regolarmente";

- che sulla base della [redacted] ricevuta e delle informazioni assunte dal Gestore della crisi, si ritiene che la proposta di liquidazione del patrimonio appare coerente e ragionevolmente dotata di una concreta probabilità di riuscita;

- [redacted] e assoggettabili a procedure concorsuali diverse da quelle della L.3/2012, non svolgendo alcuna attività di imprese ma essendo entrambi dipendenti, e non hanno mai fatto prima d'ora ricorso a procedura di liquidazione della crisi;

- che è stata verificata l'assenza di atti in frode compiuti negli ultimi 5 anni

- che i ricorrenti non hanno fatto ricorso nei precedenti cinque anni ai procedimenti di cui alla L.3/2012;

- che i ricorrenti hanno fornito tutta la documentazione idonea a ricostruire la loro situazione economica e patrimoniale;

[redacted] recupero giudiziario del credito non garantirebbe [redacted] un recupero maggiore di quello ottenibile dalla procedura di liquidazione del patrimonio; [redacted]

• che gli istanti, accogliendo le considerazioni del Gestore della crisi e per i superiori motivi, intendono avvalersi ex art. 14 ter L. 3/2012 della liquidazione di tutto il proprio patrimonio mobiliare ed immobiliare;

• che la relazione è corredata da elenco di tutti i creditori con indicazioni delle somme dovute e dall'inventario di tutti i beni del debitore, nonché assenza di eventuali atti dispositivi compiuti negli ultimi 5 anni;

• che i ricorrenti hanno fornito tutta la documentazione idonea a ricostruire compiutamente la propria posizione economica e patrimoniale.

Composizione nucleo familiare

Il suo nucleo familiare, come si evince dal certificato dello stato della famiglia, è composto da quattro persone come risulta dalla tabella sotto:

Cognome e Nome	Luogo di nascita	Data di nascita	Rapporto di parentela
[REDACTED]	NAPOLI	[REDACTED]	Famiglia
[REDACTED]	PISA	15/10/1986	Moglie
[REDACTED]	NAPOLI	[REDACTED]	Figlio/a (parenti primo grado)
ZI [REDACTED]	NAPOLI	[REDACTED]	Figlio/a (parenti primo grado)

Fonti di reddito degli Istanti

Dal punto di vista reddituale si rappresenta, che il sig. [REDACTED] dipendente della Poste Italiane S.p.A. con contratto a tempo indeterminato da 2006.

Intestatario	Anno	CUD/740: Reddito netto	Reddito mensile	Altri redditi aggiuntivi	Totale	Totale mensile
ZINGONE LUIGI	2019	[REDACTED]	[REDACTED]	0,00	[REDACTED]	[REDACTED]

mentre la sig.ra Galterisi Martina, coniuge del Zingone era dipendente con contratto a tempo indeterminato della società Stefanel Spa; la Società coinvolta già prima del COVID 19 in una procedura di concordato preventivo, poi fallita ha licenziato tutti i dipendenti; il 26 febbraio 2021, fortunatamente la sig.ra Galterisi è stata assunta presso la società [REDACTED]

Intestatario	Anno	CUD/740: Reddito netto	Reddito mensile	Altri redditi aggiuntivi	Totale	Totale mensile
GALTERISI MARTINA	2019	[REDACTED]	[REDACTED]	0,00	[REDACTED]	[REDACTED]

Pertanto il reddito complessivo di entrambi risulta essere pari a 30.280,00 [REDACTED]

Anno	CUD/740: Reddito netto	Reddito mensile	Altri redditi aggiuntivi	Totale	Totale
2019	3 [REDACTED]	2 [REDACTED]	0,00	[REDACTED]	[REDACTED]

Inventario di tutti i beni del debitore

il sig. Zingone, dispone del seguente patrimonio che e' così composto: [REDACTED]

Beni mobili:

Intestatario	Tipo di bene	Percentuale di proprietà	Descrizione sommaria	Targa	Anno di immatricolazione	Valore di stima o liquidità personale
ZINGONE LUIGI	Moto	100	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	500,00

Ciclomotore del tipo sh 150, il cui anno di immatricolazione e' il 2006; il valore attuale, stando a quelle che sono le stime fatte sulle maggiori banche dati on line delle autovetture e' di circa euro 500,00.

Beni Immobili:

Il patrimonio immobiliare invece e' costituito dalla proprieta al 50% ciascuno con la moglie Galteresi Martina, relativa ad un bilocale adibito a casa vacanza meglio dettagliati nella seguente tabella:

Intestatario	Quota di piena proprietà	Provincia	Città	Indirizzo	Foglio catastale	Metri quadri reali	Stima/Base D'Asta
Cointestato	50	Napoli	[REDACTED]	[REDACTED]	4	50	120.000,00

Il valore dei beni immobili è stato determinato sulla scorta delle tabelle fornite dall' Osservatorio del Mercato Immobiliare – Agenzia delle Entrate – (OMI). Sono stati utilizzati i valori medi. Valore beni immobili [REDACTED]

Esposizione del passivo Patrimoniale del Debitore

I ricorrenti si trovano in uno stato di sovraindebitamento per aver contratto diversi finanziamenti a cui e' pervenuta la decadenza dal beneficio del termine ed hanno un mutuo in corso per acquisto immobile adibito a casa vacanza;

Elenco Debiti

Intestatario	Tipo de	Creditore	Prodotto	Categoria privilegio debito	Ordine di soddisfo	Debito ammesso
Cointestato	Personale	Banca Intesa San/ISP OBG SRL	Mutuo Ipotecario	Mutui Ipotecari	6	
ZINGONE LUIGI	Personale	Agenzia Entrate Riscossione di Napoli Debito personale/aziendale	Credito privilegiato	Privilegiati su beni mobili (Tributi - Contributi Previdenziali - Polizze pegno)	7	
ZINGONE LUIGI	Personale	Comune di Napoli Debito personale/aziendale	Tributi	Privilegiati su beni mobili (Tributi - Contributi Previdenziali - Polizze pegno)	7	5.172,00
ZINGONE	Personale	Agos Ducato SpA Debito personale/aziendale	Prestito	Chirografi	8	

LUIGI			Personale			
Cointestato	Personale	Banca Intesa San Paolo Debito personale/aziendale	Prestito Personale	Chirografi	8	
ZINGONE LUIGI	Personale	Compass Debito personale/aziendale	Prestito Personale	Chirografi	8	
GALTERISI MARTINA	Personale	Compass Debito personale/aziendale	Prestito Personale	Chirografi	8	1,50
ZINGONE LUIGI	Personale	Crédit Agricole Italia S.p.A Debito personale/aziendale	Conto corrente saldo liquido	Chirografi	8	

Intestatario	Tipo debito	Creditore	Tipo prodotto	Categoria privilegio debito	Ordine di soddisfo	Debito ammesso
Cointestato	Personale	Crédit Agricole Italia S.p.A Debito personale/aziendale	Prestito Personale	Chirografi	8	
ZINGONE LUIGI	Personale	Deutsche Bank S.P.A. easy Debito personale/aziendale	Prestito Personale	Chirografi	8	

ZINGONE LUIGI	Personale	Findomestic Banca SpA Debito personale/aziendale	Prestito Personale	Chirografi	8	[REDACTED]
ZINGONE LUIGI	Personale	IBL Family Spa Debito personale/aziendale	Cessione Quinto	Chirografi	8	[REDACTED]
GALTERIS I MARTINA	Personale	VORWERK ITALIA S.A.S. DI VMI S.R.L Debito personale/aziendale	Fornitore	Chirografi	8	[REDACTED]

Cause dell'indebitamento

In estrema sintesi le cause dell'indebitamento sono dovute essenzialmente all' arrivo della pandemia COVID-19, in quanto le entrate derivanti dall'affitto della casa vacanza, con l'assenza pressoché totale dei turisti si sono azzerate. Contemporaneamente, i costi fissi derivanti dagli oneri delle utenze, spese condominiali, spese tributarie quali IMU e TARI, invece sono continuati a maturare. A peggiorare la situazione, sempre a causa della pandemia COVID-19, e' stata la messa in cassa integrazione della moglie da parte della azienda dove lavorava ovvero la Stefanel, che era già in una situazione precaria investita da una procedura concorsuale di concordato preventivo, culminata poi con l'avvento della pandemia in un fallimento, che ha comportato il licenziamento di tutti i dipendenti.

Spese di famiglia

Il debitore ha quantificato le spese necessarie mensili per il sostentamento del proprio nucleo familiare in euro 2.220,00 meglio rappresentate nella seguente tabella

Tipo spesa	Importo
Fitto Abitazione	[REDACTED]
Combustibili ed energia elettrica	[REDACTED]
Detersivi	[REDACTED]
Assicurazione mezzi di trasporto	[REDACTED]

Spese Alimentari	50,00
Energia Elettrica	50,00
Servizi Telefonici ed internet	40,00
Gas	80,00
Condominio	1.000,00
Tassa sui rifiuti	50,00
Tassa di Circolazione e Assicurazione	1.000,00
Abbigliamento	150,00
Spese per Istruzione	25,00
Spese per Imprevisti	100,00
Riparazioni domestiche	20,00
Totale:	2.220,00

Esposizione delle ragioni dell' incapacità del debitore persona fisica di adempiere le obbligazioni assunte

Il sovraindebitamento e' testimoniato da questo rapporto che attualmente e' pari al 44,00% (Rata: circa Euro 1.100/Reddito: 2.500 circa)* **Attenzione nel reddito non e' stato considerato lo stipendio decurtato del 50% della cassa integrazione della signora quando la prendera: il che sta a significare che attualmente la percentuale di questo rapporto e' pari a 55% (Rata: circa Euro 1.100/Reddito: 2.000 circa).**

Per cio che attiene alle ragioni della incapacita di adempiere alle obbligazioni assunte vanno sicuramente annotate, gli effetti della crisi pandemica che ha azzerato le entrate della casa vacanza e la cassa integrazione con il dimezzamento dello stipendio del coniuge con le necessita della famiglia, intese qui come spese necessarie a far fronte alla soddisfazione dei bisogni primari essenziali dei sui componenti, come il diritto alla salute e ad una esistenza dignitosa.

Verifica del Merito Creditizio del Debitore

In relazione al comportamento avuto dal creditore Compass Banca Spa per carta revolving concessa il [redacted] creditore Agos Ducato Spa, per carta di credito revolving accordata in data 31 [redacted] nella valutazione del merito creditizio del debitore al momento della stipula

del contratto si evidenzia che lo stesso non ha tenuto conto di tutti gli elementi previsti dalla normativa;

Resoconto sulla solvibilità del debitore persona fisica negli ultimi cinque anni

In relazione a quanto affermato dall'istante per come riscontrato dallo scrivente Gestore, analizzando le Banche dati e il corso che il Debitore non ha protesti, ha sempre regolarmente pagato il mutuo anche se oggi sta usufruendo della moratoria regolarmente accordata dalla banca.

Indicazione della eventuale esistenza di atti del debitore impugnati dai creditori

Dall'analisi della documentazione in atti **non** è emersa l'esistenza di atti del debitore impugnati dai creditori.

PER QUANTO PREMESSE

I sottoscritti
ZINGONE LUIGI e GALTERISI MARTINA
per come rappresentati e difesi

CHIEDONO

Di accedere alla procedura di liquidazione ex art. 14 ter e seguenti e di nominare l'Organismo di Composizione Crisi "I Diritti del Debitore Segretariato Sociale del Comune di San Giorgio a Cremano" iscritto al n. 280 del Registro Organismi del Ministero della Giustizia, con P.D.G. del 29/09/2020, in persona del Gestore della Crisi da esso incaricato **[REDACTED]** **[REDACTED]** 939Y, pec: carlo.maiello@commercialistinapolnord.it a svolgere le funzioni di LIQUIDATORE, e qualora ritenesse soddisfatti i requisiti previsti dal L. 3/2012 e segg. ai sensi dell'art. 14 quinquies com. 1 l'emissione del Decreto di apertura della liquidazione;

E per l'effetto

La sospensione dei prelievi in busta paga del signor Zingone Luigi, per la cessione del quinto di pagamento a favore di IBL Family Spa;

Ai sensi dell'art.14 quinquies com.2 lettera e), ravvisando la presenza di gravi e specifiche ragioni nella considerazione che gli istanti versano in grave difficoltà di liquidità, che i superiori prelievi mensili dei quali si richiede la sospensione siano destinati al sostentamento della famiglia;

Ai sensi dell'art. 14 quinquies com. 2 lettera b) venga disposto che, sino al momento in cui il provvedimento di omologazione diventa definitivo, non possono, sotto pena di nullità essere iniziate o proseguite azioni cautelari o esecutive né acquisiti diritti di prelazione sul patrimonio oggetto di liquidazione da parte dei creditori aventi titolo o causa anteriore;

Ai sensi dell'art. 14 quinquies com. 2 lettera e), ravvisando la presenza di gravi e specifiche ragioni nella considerazione che gli istanti versano in grave difficoltà di liquidità,

Che la ciclomotore tg [REDACTED] 073, di proprietà del signor ZINGONE LUIGI, venga lasciata in uso allo stesso per i seguenti motivi:

Il signor Zingone lavora presso Poste Italiane Spa, presso il Comune di Quarto (NA) e lo spostamento giornaliero verso e dal posto di lavoro comporta un lunghissimo tragitto e per ridurre le relative tempistiche necessita di un mezzo per spostarsi.

Ai sensi dell'art. 13 com. bis l'inserimento dei crediti sorti in occasione o in funzione della presente procedura, nella procedura di liquidazione del patrimonio, in privilegio e prededuzione, sia per quanto concerne il credito dell'Organismo di Composizione della Crisi "I diritti del debitore", sia per quanto riguarda il credito relativo ai costi legali della procedura in favore dell [REDACTED]

Si allega la seguente documentazione:

Relazione particolareggiata del Gestore della Crisi

incaricato [REDACTED]

con

1. Nomina gestore della crisi;
2. Documenti identità e codici fiscali Zingone;
3. Documenti identità e codici fiscali Galterisi;
4. Certificato di residenza e stato di famiglia;
5. Inventario di tutti i beni del debitore;
6. Estratto di matrimonio;
7. Modello 730/2020 congiunto;
8. Modello 730/2019 congiunto;
9. Modello 730/2018 congiunto;
10. Certificazione Unica 2020 Zincone Luigi;
11. Certificazione Unica 2019 Zincone Luigi;
12. Certificazione Unica 2018 Zingone Luigi;
13. Certificazione Unica 2018 Galterisi Martina;
14. Certificazione Unica 2019 Galterisi Martina;
15. Certificazione Unica 2020 Galterisi Martina;
16. Estratto contributivo Inps Zingone Luigi;
17. Libretto di circolazione sh 150;
18. Agos certificazione del credito;

19. Elenco di tutti creditori;
20. Lettera decadenza del beneficio del termine Comapass Spa Galterisi Marina del 31/3/2021;
21. Lettera scadenza del beneficiario del termine Compass spa Zingone Luigi del 31/3/2021;
22. Lettera scadenza del beneficiario del termine Findomestic spa Zingone Luigi del 5/3/2021;
23. Conteggio estintivo Agos Ducato Spa;
24. Certificazione del credito Comune di Napoli ufficio Tributi 20121;
25. Certificazione del credito Credit Agricole;
26. Certificazione del credito Credit Agricole cc+ finanziamento polizza mutuo;
27. Certificazione del credito Ag. Delle Entrate Riscossione del 7/4/2021;
28. Modello Isee famiglia Zingone;
29. Buste paga Zingone Luigi settembre/novembre/ottobre 2020;
30. Buste paga Galterisi Martina settembre/ottobre 2020;
31. Contratto di locazione;
32. Estratto conto Intesa San Paolo al 31/3/2021;

34. Ispezione;
35. Certificato casellario giudiziario e carichi pendenti Galterisi;
36. Certificato casellario giudiziario e carichi pendenti Zingone;
37. Contratto di mutuo stipulato l 8/8/2019 n.37561T;
38. Atto di compravendita immobile;
39. Centrale Rischi interbancaria Zingone;
40. Centrale Rischi interbancaria Galterisi;
41. Contratto vorwerk;
42. Lettera di estinzione anticipata IBL family Spa;
43. Rc ciclomotore;
44. Crif Zingone;
45. Crif Galterisi;
46. Centrale rischi Banca d'Italia Zingone;
47. Centrale rischi Banca d'Italia Galterisi.
Con osservanza.

Napoli 12.05.2021

Avv. Pierluigi Nigro